

Beschlüsse aus der Stadtratssitzung vom 7. Januar 2026**An der Sitzung vom 7. Januar 2026 behandelte der Stadtrat folgende Traktanden:****Anfrage Saamel Lohrer "Entwicklung der Eigentumsverhältnisse seit 2008" beantwortet**

Statistische Daten zum Wohneigentum werden im Kanton Zürich nicht systematisch erhoben und historisiert. Entsprechend kann für die Stadt Wetzikon keine Entwicklung über die vergangenen Jahre aufgezeigt werden. Der Stadtrat plant künftig auch nicht, die Informationen jährlich zu erheben und zu veröffentlichen. (SRB 2026/1)

Anfrage Saamel Lohrer "Entwicklung der Angebotsmieten seit 2021" beantwortet

Das Mietpreisniveau in Wetzikon weist seit 2021 eine klar aufwärtsgerichtete Entwicklung auf. Im ersten Quartal 2021 lagen die mittleren Angebotsmieten bei 227 Franken. Bis ins vierte Quartal 2022 sind die Angebotsmieten nach einem Anstieg wieder auf 224 Franken gesunken. Seit dann sind die mittleren Angebotsmieten konstant angestiegen auf einen bisherigen Höchstwert von 265 Franken im dritten Quartal 2025. Besonders ausgeprägt war der Anstieg in den Jahren 2023 bis 2025, in denen die Angebotsmieten stark zunahmen. Der Stadtrat verfügt weder eine gesetzliche Grundlage (z.B. über die Gemeindeordnung) noch einen konkreten politischen Auftrag, um diese Zahlen jährlich zu erfassen bzw. kostenpflichtig zu beschaffen und öffentlich zu publizieren. (SRB 2026/2)

PBG-Revision – erleichtertes Bauen im Bestand und Störfallvorsorge

Der Stadtrat schliesst sich bezüglich der PBG-Teilrevision "Erleichtertes Bauen im Bestand" und "Störfallvorsorge" vollumfänglich der Stellungnahmen des Vereins Zürcher Gemeinde- und Verwaltungsfachleute (VZGV) an. Der Stadtrat begrüsst grundsätzlich die Zielsetzung der Vorlage, da sie das Bauen bei bestehenden Gebäuden erleichtern und ressourcenschonende Erweiterungen fördern. Besonders positiv wird bewertet, dass auch teilweise vorschriftswidrige (gegenüber heute) Bestandsbauten von Erleichterungen profitieren könnten, ohne dass die kommunale Planungsautonomie unmittelbar eingeschränkt wird. (SRB 2026/3)

Postulat "Kleinbus-Konzept für den öV in Wetzikon": Bericht und Antrag gehen ans Parlament

Das Postulat forderte vom Stadtrat eine Prüfung, ob ein Konzept erarbeitet werden soll, das zusätzlich zu den heutigen Bussen den Einsatz von Kleinbussen im öffentlichen Verkehr in Wetzikon vorsieht. Die Kleinbuslinien sollen Quartiere und Aussenwachen besser mit dem ÖV erschliessen. Im Rahmen der Erarbeitung des Gesamtverkehrskonzepts wurden bereits konzeptionelle Überlegungen zum Einsatz von Kleinbussen in Wetzikon angestellt. Nach Abschluss des Gesamtverkehrskonzepts und im Rahmen der Ergebnisse der verschiedenen, schweizweit laufenden Pilotprojekte mit selbstfahrenden Fahrzeugen wird der Stadtrat dieses Thema angehen. (SRB 2026/4)

Ersatzwahl Kommission für die Verwaltung von Fonds + Schenkungen im Bereich Soziales

Nach dem Rücktritt von Susanne Renold wird als Mitglied der Kommission für die Verwaltung von Fonds + Schenkungen im Bereich Soziales per 1. Januar 2026 für den Rest der Amtsdauer 2022-2026 Julie Tschierpe gewählt. (SRB 2026/5)

Vorprüfung Volksinitiative "Initiative für klimafreundliche Stadtentwicklung"

Am 8. Dezember 2025 reichte das Initiativkomitee die Volksinitiative "Initiative für klimafreundliche Stadtentwicklung" zur Vorprüfung ein. Die eingereichte Unterschriftenliste erfüllt die formellen Voraussetzungen von § 124 des Gesetzes über die politischen Rechte (GPR). Die sechsmonatige Sammelfrist endet am 13. Juli 2026. (SRB 2026/6)

Handbuch Sozialhilfe, Anpassung der SKOS-Richtlinien per 1. Januar 2026

Die Anpassung der SKOS-Richtlinien per 1. Januar 2026 werden zur Kenntnis genommen und die damit verbundene Anpassung des Handbuchs Sozialhilfe genehmigt. Die Anpassungen sind aufgrund übergeordneten Rechts zwingend vorzunehmen. Sie führen zu keiner wesentlichen Mehrbelastung des Sozialbudgets, da die Erhöhung der Vermögensfreibeträge nur wenige unterstützte Personen betrifft. (SRB 2026/7)

Sachbereichsrevision gesetzliche wirtschaftliche Hilfe: Abnahme Revisionsbericht 2025

Stadtrat und Verwaltung danken den Revisoren für die angenehme Zusammenarbeit und den Bericht. Der Stadtrat genehmigt den Revisionsbericht vom 27. November 2025 und dankt allen involvierten Personen für die qualitativ gute Arbeit. (SRB 2026/8)

Die Stadtratsbeschlüsse sind [online](#) aufgeschaltet.

Ansprechperson für Medien:

- **Für weitere Fragen:** Luzia Zollinger, Fachfrau Kommunikation, Tel. 044 931 24 12 oder luzia.zollinger@wetzikon.ch

Wetzikon, 15. Januar 2026

Präsidiales