

Erfahrungsbericht PV-Anlage

Kombi Erdsonde-WP & smarte
Autoladestation

7. Juli 2026

Familie Schaer



Inhalt

- Ausgangslage
- Sanierung / Modernisierung & Investitionen
- Lokaler Energieverbrauch & Einspeisung / Rückvergütung

Mehrfamilienhaus

- Baujahr 1924
- 3 Wohnungen
- 2004 – 2022: Renovation / Isolation in Etappen
- 2004: Einbau Gasheizung (vorher Holz-/Kohleöfen je 1 St. Pro Wohnung, Elektrospeicherheizungen)



Zustand 2010 vor Dachsanierung, Südansicht

2022 - heute

- Installation PV-Anlage
- Installation Wärmepumpenheizung mit Erdsonden
- Autoladestation
- 5 Wohnungen auf 4 Etagen, 6 Personen



Resultat aktuell, Südwest-Ansicht

wetziKON 

Photovoltaikanlage

- PV Aufdach von Soltop



- Installierte Leistung 19.00 kWp
- Energieertrag pro Jahr ca. 18'400 kWh

Investitionen: Photovoltaik-Anlage

Leistung	Kosten (CHF)
Planung, Lieferung & Installation	39'278
Beitrag Stadt Wetzikon (aktuell keine Förderung mehr)	15'140
Beitrag Pronovo (Bund)	7'220
Total	16'918

Erdsonde - Wärmepumpe

- Wärmepumpe SOLTOP WPS 618
- Heizleistung BO/W35*, 15.8 kW
- Heizleistung BO/W55* 14.26 kW
- Aufnahmeleistung 3.6 kW
- COP: 5.06 (Coefficient of Performance =
Erzeugter Nutzwärme / aufgewendete elektrische
Energie)

*standardisierter Prüfpunkt für Sole-Wasser-Wärmepumpen. BO: Die Temperatur der Wärmequelle (Sole) liegt bei 0 °C.
W35: Die Vorlauftemperatur für das Heizsystem beträgt 35 °C (typisch für Fußbodenheizungen).



Investitionen: Erdsonde / Wärmepumpe

Leistung	Kosten (CHF)
Bewilligung	1'000
Erdsonde	43'423
Wärmepumpe (Lieferung / Montage)	29'514
Zaun entfernen, Gräben	805
Sanitär, Heizung	14'134
Elektroinstallationen	8'663
Total	97'539

wetziKON 💧💧💧

Autoladestation

- Installation 2020
- 2024 Upgrade zu smarter Ladestation



Investitionen: Autoladestation

Leistung	Kosten (CHF)
Ladestation (2020)	1'049
Elektriker: Starkstrom & Anschluss (2020)	1'267
Smarte Ladestation: Anschluss inkl. Internet (2024)	888
Total	3'204

wetziKON 🔥🔥🔥

Elektroinstallationen im Keller



Energieverbrauch

Jahr	Verbrauch kWh	Preis kW (CHF)	Preis total (CHF)
2025	10'894	HT: 40.84 NT: 30.74	3'841
2024	11'337	HT: 46.56 NT: 32.01	4'247
2023	13'694	HT: 34.13 NT: 20.62	3'547
Dez 2022 Einbau Erdsonde / Wärmepumpe inkl. PV-Anlage			
2022	15'628	HT: 23.20 NT: 13.34	2'815
2021	12'980	HT: 14.26 NT: 6.92	2'414
2020	10'186	6.7	1'513

Gasverbrauch

Jahr	Preis kWh (CHF)	Preis total (CHF)
2025	7.39	224
2024	13.80	159
2023	29.71	271
Dez 2022 Einbau Erdsonde / Wärmepumpe inkl. PV-Anlage		
2022	11.27	3'370
2021	6.71	2'768
2020	7.29	2'769

Total Energieverbrauch & Kosten

Jahr	kWh (Strom + Gas)	Kosten (CHF)
2025	11'061	4'064
2024	11'766	4'405
2023	14'435	3'817
Dez 2022 Einbau Erdsonde / Wärmepumpe inkl. PV-Anlage		
2022	42'023	6'184
2021	48'959	5'181
2020	43'337	4'281

Rückvergütung Solarstrom

Jahr	kWh	Preis kW (CHF)	Preis total (CHF)
2025	9'059	15.69	1'421
2024	-	-	-
2023	10'206	11.52	1'206
Dez 2022 Einbau Erdsonde / Wärmepumpe inkl. PV-Anlage			
(2022)	25	5.59	1

wetzikon 

Herzlichen Dank