

## GEBÄUDEENERGIEAUSWEIS DER KANTONE - GEAk®



Gut Informiert  
die Sanierung  
angehen

# Präsentation

„Wie saniere ich richtig?“

# Präsentation Sanierungsstrategien

## Gliederung

- 1. Grundlage der Gebäuderenovation**
2. Beratungsinstrumente
3. Die Kosten und das kantonale Förderprogramm Zürich
4. Ablauf GEAK Plus Aktion
5. Fragen

# Eine Renovation, aber mit Strategie

## Steigerung der Energieeffizienz im Gebäudesektor

Eine Grosszahl der Liegenschaften in der Schweiz können energetisch verbessert werden.

### Energetische Möglichkeiten:

- Heizung und Warmwasserbereitung
- Aussenisolation
- Fenster
- Estrichdämmung
- Dachdämmung
- Kellerdeckendämmung
- Elektrische Effizienz (auch Umwälzpumpen)
- Einsatz regenerativer Energien



# Eine Renovation, aber mit Strategie

## Welche **selbstständige** Renovation ist möglich?

- Kellerdeckendämmung
- Ersatz von Fensterdichtungen
- Rohrisolationen in unbeheizten Räumen



## Gefahren einer Renovation ohne Fachperson:

- Fehlsanierungen  
Bsp. Ungedämmte Fensterlaibungen, Anschlüsse, Verstärkung von konstruktiven Wärmebrücken
- Schaffung oder Verstärkung von Wärmebrücken
- Schimmelbildung
- Doppelinvestitionen
- Falschauslegung Heizung
- Verzicht auf Fördermittel

# Präsentation Sanierungsstrategien

## Gliederung

1. Grundlage der Gebäuderenovation
- 2. Beratungsinstrumente**
3. Die Kosten und das kantonale Förderprogramm Zürich
4. Ablauf GEAK Plus Aktion
5. Fragen

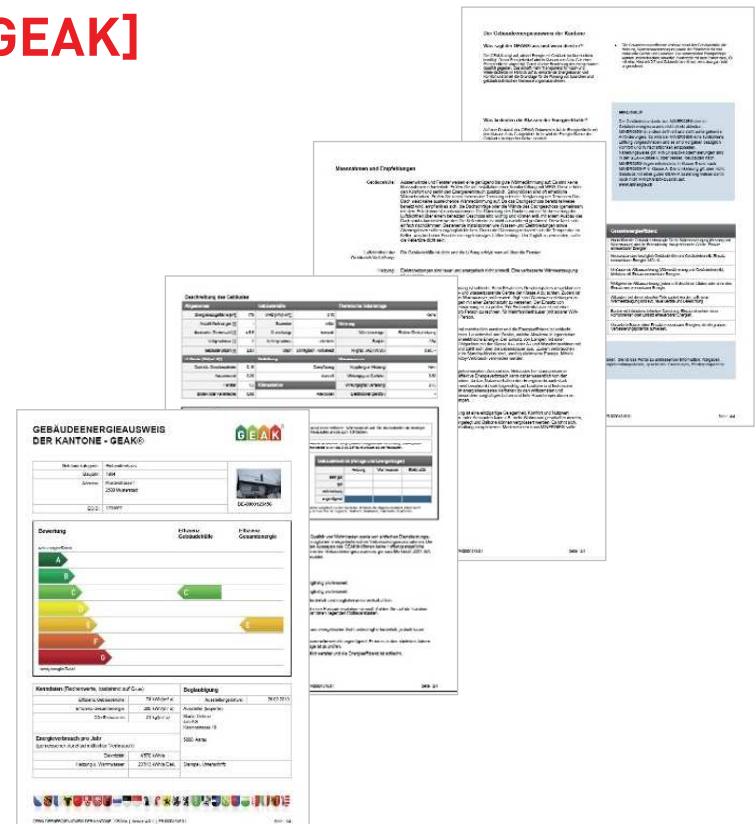
# In die Tiefe gehen: Der GEAK Plus

## Was ist ein „Gebäudeenergieausweis der Kantone inklusive Beratungsbericht“ [GEAK Plus]?

### Bestandteil 1: Gebäudeenergieausweis der Kantone [GEAK]

Energetisches Zertifikat nach gesetzlichen Vorgaben zum IST – Zustand der Liegenschaft mit Aussage über Gebäudehülle und Anlagentechnik

- Label-Zertifizierung IST – Zustand der Liegenschaft
- Dokumentation des IST – Zustands inklusive U-Wert Rechnung
- Energetische Wertschätzung der Liegenschaft ggf. unterstützendes Argument für Verkauf
- Kurze Renovationshinweise



# In die Tiefe gehen: Der GEAK Plus

## Bestandteil 2: Beratungsbericht [Plus]

Der Beratungsbericht ist die Ausarbeitung zu allen möglichen oder gewünschten energetischen Renovationen einer Liegenschaft seitens Gebäudehülle, Heizung, Warmwasserbereitung und elektrischen Verbrauchern . Er umfasst bis zu 5 Modernisierungsvarianten, die verständlich erläutert auf mindestens 50 Seiten dargestellt werden.

### Beispiel

**Die Sanierung folgender Liegenschaft:**  
EFH teilsaniert 1980, Bj. 1928, Denkmalschutz



**Aussenwände:**

Bruchsteinmauerwerk > Dämmung sinnvoll

**Fenster:**

Holzrahmenfenster mit 3-fach Verglasung 1980

**Keller:**

Keine Kellerdeckendämmung > Dämmung sinnvoll

**Dach:**

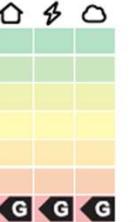
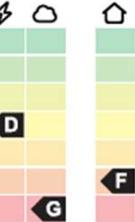
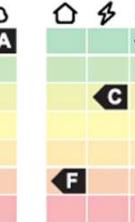
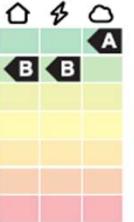
Unzureichende Dach- bzw. Estrichdämmung  
> Dämmung sinnvoll

**Heizung & Warmwasseraufbereitung:**  
Ölheizung > Modernisierung gewünscht

# Inhalt eines GEAK Plus – das Plus Teil 2

## Übersicht der bis zu 5 Sanierungsvarianten

### 8.1. Klassierung und Kenndaten

Klassierung	Ist-Zustand	Variante A	Variante B	Variante C	Variante D
					
Effizienz Gebäudenhülle	291 kWh/(m²a)	116 kWh/(m²a)	116 kWh/(m²a)	116 kWh/(m²a)	37 kWh/(m²a)
Effizienz Gesamtenergie	390 kWh/(m²a)	197 kWh/(m²a)	151 kWh/(m²a)	122 kWh/(m²a)	76 kWh/(m²a)
Direkte CO <sub>2</sub> -Emissionen	87 kg/(m²a)	39 kg/(m²a)	0 kg/(m²a)	0 kg/(m²a)	0 kg/(m²a)

Gebäude	446 m <sup>2</sup>				
Beheizte Fläche <sup>9</sup>	Einfamilienhaus	Einfamilienhaus	Einfamilienhaus	Einfamilienhaus	Einfamilienhaus
Nutzung(en)					

Kenndaten					
Hauptwärmeerzeuger	Kondensierende Ölfeuerung	Kondensierende Ölfeuerung	Aussenluft Wärmepumpe	Erdsonden Wärmepumpe	Erdsonden Wärmepumpe
Solaranlage	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein
Endenergiebedarf <sup>10</sup>	167'316 kWh	79'542 kWh -52 %	34'314 kWh -79 %	27'802 kWh -83 %	17'148 kWh -90 %
davon fossil	87.5 %	82.2 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
davon solar	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
Heizleistung <sup>11</sup>	51 kW	25 kW	25 kW	25 kW	11 kW
Aktuelle Energiekosten <sup>12</sup>	17'311 CHF	9'057 CHF	8'246 CHF	6'699 CHF	4'251 CHF
Prognostizierte Energiekosten <sup>13</sup>	19'481 CHF	10'116 CHF	8'804 CHF	7'152 CHF	4'538 CHF
Minergie zertifizierbar	Nein	Nein	Nein	Nein	Ja, mit Lüftung

# Inhalt eines GEAK Plus – das Plus Teil 2

## Die Gesamtkosten

Alle Angaben in CHF	Werterhalt	Variante A: Dach- & Kellerdeckenisolation	Variante B: Heizungersatz	Variante C: Heizungersatz	Variante D: Totalsanierung
Gebäudehülle	187'000.-	145'000.-	145'000.-	145'000.-	332'000.-
Gerüst	13'000.-	13'000.-	13'000.-	13'000.-	13'000.-
Dächer und Decken	57'000.-	100'000.-	100'000.-	100'000.-	100'000.-
Wände	34'000.-	0.-	0.-	0.-	103'000.-
Fenster und Türen	83'000.-	0.-	0.-	0.-	84'000.-
Boden	0.-	32'000.-	32'000.-	32'000.-	32'000.-
Gebäudetechnik	58'000.-	0.-	55'000.-	110'000.-	110'000.-
Heizung/Warmwasser	58'000.-	0.-	55'000.-	110'000.-	110'000.-
Lüftung	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Photovoltaik	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Betriebseinrichtungen	10'000.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Geräte und Beleuchtung	10'000.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Weitere Verbraucher	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Bauwerkskosten	255'000.-	145'000.-	200'000.-	255'000.-	442'000.-
Baunebenkosten	66'000.-	57'000.-	78'000.-	100'000.-	173'000.-
Planungskosten	25'000.-	22'000.-	30'000.-	38'000.-	66'000.-
Nebenkosten	3'000.-	3'000.-	4'000.-	5'000.-	9'000.-
Unvorhergesehenes	14'000.-	17'000.-	23'000.-	30'000.-	52'000.-
Mehrwertsteuer	24'000.-	15'000.-	21'000.-	27'000.-	46'000.-
Anlagekosten	321'000.-	202'000.-	278'000.-	355'000.-	615'000.-
Abzüge	-64'000.-	-49'000.-	-70'000.-	-93'000.-	-185'000.-
Förderbeiträge <sup>15</sup>	0.-	-11'000.-	-18'000.-	-27'000.-	-77'000.-
Steuerabzüge	-64'000.-	-38'000.-	-52'000.-	-66'000.-	-108'000.-
Investition	257'000.-	153'000.-	208'000.-	262'000.-	430'000.-

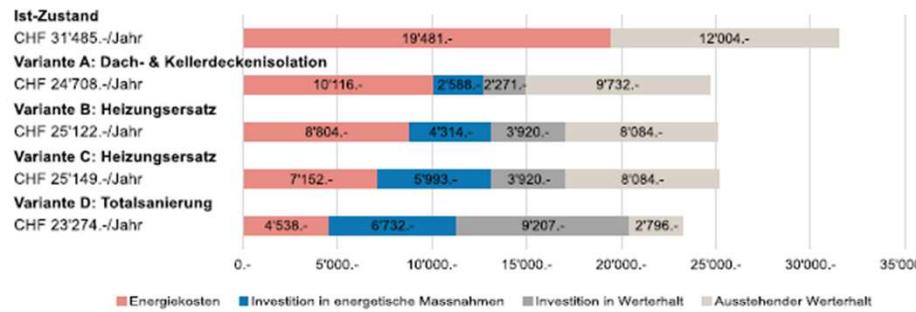
Die Kosten sind Erfahrungswerte und sind nicht abschliessend. Die Genauigkeit der Initialkosten liegt bei +/- 25%. Berücksichtigt sind einzig die Massnahmen im Zusammenhang mit einer energetischen

# Inhalt eines GEAK Plus – das Plus Teil 2

## Die Wirtschaftlichkeit

1. Energiekosten: Kosten für Energie und die Instandhaltung (Service, Wartung), abzüglich der Erträge durch Eigenproduktion.
2. Investition in Werterhalt: In der Variante realisierte Massnahmen für Instandsetzung und Erneuerung, z. B. reines Ausbessem und Streichen eines Außenputzes, 1:1-Ersatz der Heizung.
3. Investition in energetische Massnahmen: Mehrkosten im Vergleich zum Werterhalt, z. B. für zusätzliche Dämmungen, Umstieg auf erneuerbare Energie.
4. Ausstehender Werterhalt: In der Variante noch nicht realisierte Massnahmen für den Werterhalt. Dieser Aufwand fällt zu einem späteren Zeitpunkt an.

Die **Variante D** weist die beste Wirtschaftlichkeit auf. Die Jahreskosten sind am tiefsten.



	Werterhalt	Variante A: Dach- & Kellerde- ckenisolation	Vari- ante B:	Vari- ante C:	Vari- ante D:
		Hei- zungs- ersatz	Hei- zungs- ersatz	Hei- zungs- ersatz	Totals- anie- rung
Energiekosten <sup>16</sup>	19'481.-	10'116.-	8'804.-	7'152.-	4'538.-
Ertrag Eigenstromproduktion	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Energiekosten ohne Eigenstrom	19'481.-	10'116.-	8'804.-	7'152.-	4'538.-
Instandhaltungskosten	0.-	0.-	0.-	0.-	0.-
Investition in energetische Mass- nahmen	0.-	2'588.-	4'314.-	5'993.-	6'732.-
Investition in Werterhalt	0.-	2'271.-	3'920.-	3'920.-	9'207.-
Ausstehender Werterhalt	12'004.-	9'732.-	8'084.-	8'084.-	2'796.-
Total pro Jahr	31'485.-	24'708.-	25'122.-	25'149.-	23'274.-

Die hier angewendete Wirtschaftlichkeitsberechnung ist konzipiert für einfache Berechnungen und betrachtet einzig die energetisch relevanten Kosten. Damit können die Investitionskosten in Relation zu den Energieeinsparungen verglichen werden.

# Inhalt eines GEAK Plus – das Plus Teil 2

## Ihr Vorteil- Zusammenfassung

- Erarbeitung von drei variierenden Sanierungsvarianten für Gebäudehülle, Heizung, Warmwasserbereitung und elektrische Verbraucher, nach Wunsch auch Etappierung einer Gesamtrenovation
- Konkrete Benennung der Massnahme ohne Nennung von Produktempfehlungen
- Abschätzung der zu erwartenden Kosten bei Renovation
- Steuerersparnis durch Etappierung (24 Monate bei kantonaler Förderung sind möglich)
- Bekanntgabe von Fördergeldern und Förderstellen bei Bund, Kanton und Gemeinde
- Amortisationsrechnung über 25 Jahre
- Abgabe von Renovationsempfehlungen durch unsere Experten



→ Mit dem Beratungsbericht kann der Liegenschaftsbesitzer direkt beim regionalen Handwerk ein oder mehrere Massnahmen beauftragen und umsetzen lassen.

# Präsentation Sanierungsstrategien

## Gliederung

1. Grundlage der Gebäuderenovation
2. Beratungsinstrumente

### **3. Die Kosten und das kantonale Förderprogramm Zürich**

4. Ablauf GEAK Plus Aktion
5. Fragen

# Paketkosten „GEAK Plus Stadt Wetzikon“

alle Preise inkl. MwSt

## Einfamilienhäuser

CHF 1.600,-



## Mehrfamilienhäuser

bis drei Wohneinheiten CHF 2.000.-  
pro zusätzliche Wohneinheit CHF 200.-



# Förderbeiträge zum GEAK Plus

vor der Sanierung

## Förderbeiträge im Kanton Zürich

Einfamilienhaus CHF 1.000,-

Zweifamilienhaus CHF 1.000,-

Mehrfamilienhaus CHF 1.500,-

Anreize  
des Kantons  
ZH bei  
Renovation

- Es sind nur Gebäude mit Baubewilligungsjahr vor 2000 förderberechtigt.

- Pro eidgenössischem Gebäudeidentifikator (EGID) ist bei unveränderter Eigentümerschaft grundsätzlich nur ein Bericht förderberechtigt (Gültigkeit 10 Jahre).

# Fördermassnahmen Gebäudehülle, Haustechnik, Gesamtsanierung und Neubau

- Das Gebäudeprogramm von Bund und Kanton ist für Private, Unternehmen und Gemeinden bestimmt.
- Förderung kommt zum Tragen, wenn Massnahmen ausgeführt werden, die über die Mindestanforderungen hinausgehen.
- Hauptkriterium sind die Einsparung von CO<sub>2</sub> (Teilzweckbindung CO<sub>2</sub>-Abgabe), die Energieeffizienz und die Nutzung erneuerbarer Energien.
- Fördergesuche müssen vor Baubeginn der jeweiligen Massnahme eingereicht werden.
- Die allgemeinen und die massnahmenspezifischen Förderbedingungen müssen eingehalten werden.
- <https://www.zh.ch/de/umwelt-tiere/energie/energiefoerderung.html>

# Förderbeiträge für Dämmmassnahmen

Kanton Zürich

## Fördermittel

**Wärmedämmung Dach, Wand, und Boden  
gegen Aussenklima oder Erdreich**

**CHF 40.-/m<sup>2</sup>  
wärmegedämmtem Bauteil**

**Zusatzbeitrag gleichzeitige Installation  
einer Photovoltaikanlage**

**CHF 20.-/m<sup>2</sup>  
Modulfläche**

\*Förderberechtigt sind Modulflächen, die auf sanierten Dach- und Fassadenflächen angebracht werden.

Anreize  
des Kantons  
ZH und Wetzikon  
bei  
Renovation

Bonus Gebäudehülleneffizienz bei Dämmung mind. 90% gegen Aussenklima

## Fördermittel

**Zusatzbeitrag Wärmedämmung Dach  
und Wand gegen Aussenklima**

**CHF 60.-/m<sup>2</sup>  
wärmegedämmtem Bauteil**

## Stadt Wetzikon

Fördermassnahmen	Förderbeiträge
Wärmedämmung Wand, Dach und Boden (ohne Zu- satzbeitrag PV-Anlage)	20 % des Beitrages aus dem kantonalen Förderprogramm maximal 10'000 Franken pro Grundstück und Rahmenkredit- dauer

**Ab CHF 10.000,-  
Gesamtförderung ist die  
GEAK Plus Erstellung  
verpflichtend!  
Förderbeiträge immer  
vor Umsetzung der  
Massnahme prüfen und  
einreichen!**

# Förderbeiträge für Heizsysteme

## Luft-Wasser Wärmepumpe

### Fördermittel

$\leq 15 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 2900.-
$> 15 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 2900.- + 160.-/zusätzlichem $\text{kW}_{\text{th}}$

Anreize  
des Kantons  
ZH bei  
Renovation

## Erdwärmepumpe

### Fördermittel

$\leq 15 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 6800.-
$> 15 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 6800.- + 420.-/zusätzlichem $\text{kW}_{\text{th}}$

Zusatzbeitrag vollständige, fossilfreie Erdsondenregeneration oder  
Auslegung und Betrieb ohne Frostschutzmittel: CHF 3'000.- + 100.-/zusätzlichem  $\text{kW}_{\text{th}}$

## Wasser-Wasser Wärmepumpe

### Fördermittel

$\leq 15 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 6800.-
$> 15 \text{ kW}_{\text{th}}$	CHF 6800.- + 420.-/zusätzlichem $\text{kW}_{\text{th}}$

**Ab CHF 10.000,-  
Gesamtförderung ist die  
GEAK Plus Erstellung  
verpflichtend!  
Förderbeiträge immer  
vor Umsetzung der  
Massnahme prüfen und  
einreichen!**

# Förderbeiträge für Heizsysteme

## Anschluss an ein Wärmenetz

### Fördermittel

<b>≤ 15 kW<sub>th</sub></b>	<b>CHF 5200.-</b>
<b>&gt; 15 kW<sub>th</sub></b>	<b>CHF 5200.- + 100.-/zusätzlichem kW<sub>th</sub></b>

Anreize  
des Kantons  
ZH bei  
Renovation

## Erstinstallation Wärmeverteilsystem für alle geförderten Heizungstypen

### Fördermittel

<b>≤ 250 m<sup>2</sup> Energiebezugsfläche</b>	<b>CHF 15 000.-</b>
<b>&gt; 250 m<sup>2</sup> Energiebezugsfläche</b>	<b>CHF 60.- pro m<sup>2</sup> EBF</b>

- Die Anlage, welche an das neue Wärmeverteilsystem angehängt wird, ersetzt eine dezentrale Öl-, Gas- oder Elektroheizung ohne hydraulisches Wärmeverteilsystem.
- Die ehemalige dezentrale Öl-, Gas- oder Elektroheizung wurde zur Deckung von über 50 % des jährlichen Heizwärmebedarfs des Gebäudes eingesetzt.
- Das Wärmeverteilsystem wird in einem bestehenden Gebäude installiert.
- Alle dezentralen Heizungen des Gebäudes werden ersetzt. Ausnahme: Handtuchradiatoren.

**Ab CHF 10.000,-  
Gesamtförderung ist die  
GEAK Plus Erstellung  
verpflichtend!  
Förderbeiträge immer  
vor Umsetzung der  
Massnahme prüfen und  
einreichen!**

# Förderbeiträge Minergie-ECO

## Förderung Kanton Zürich

Anreize  
des Kantons  
und der Stadt  
Wetzikon bei  
Renovation

### Fördermittel

**Minergie-ECO\* Einfamilienhaus (EFH)**

**110 CHF/m<sup>2</sup> EBF**

**Minergie-ECO\* Mehrfamilienhaus (MFH)**

**70 CHF/m<sup>2</sup> EBF**

**Minergie-ECO\* übrige Gebäudekategorien**

**50 CHF/m<sup>2</sup> EBF**

**Minergie-P-ECO\* EFH**

**165 CHF/m<sup>2</sup> EBF**

**Minergie-P-ECO\* MFH**

**100 CHF/m<sup>2</sup> EBF**

**Minergie-P-ECO\* übrige Gebäudekategorien**

**80 CHF/m<sup>2</sup> EBF**

\*mit oder ohne Minergie-A

## Förderung Stadt Wetzikon

### Gesamtmodernisierung

30 % des Beitrages aus dem kantonalen Förderprogramm

maximal 15'000 Franken pro Grundstück und Rahmenkreditdauer

**Ab CHF 10.000,-  
Gesamtförderung ist die  
GEAK Plus Erstellung  
verpflichtend!  
Förderbeiträge immer vor  
Umsetzung der  
Massnahme einreichen!**

# Förderbeiträge für thermische Solaranlagen

Anreize  
des Kantons  
ZH bei  
Renovation

## Fördermittel

Thermische Solaranlage

**CHF 2400.- + 1 000.-/kW<sub>th</sub>**

th: thermische Kollektorseistung

**Ab CHF 10.000,-**  
**Gesamtförderung ist die**  
**GEAK Plus Erstellung**  
**verpflichtend!**  
**Förderbeiträge immer vor**  
**Umsetzung der**  
**Massnahme einreichen!**

# Förderbeiträge für PV Anlagen

Die Förderungen von PV Anlagen erfolgen über PRONOVO  
Sie sind abhängig von der Leistung der gebauten Photovoltaikanlage.

Den Rechner für die Förderbeiträge finden Sie hier:

<https://pronovo.ch/de/services/tarifrechner/>

Allgemeine Informationen:

<https://www.energieschweiz.ch/tools/solarrechner/>

*Neue Photovoltaik-Anlagen werden seit 2018 ausschliesslich mit Einmalvergütungen gefördert. Die Einmalvergütung setzt sich aus einem Grundbeitrag (ab 1.1.2023 nur noch für Anlagen zwischen 2 und 5 kW) und einem Leistungsbeitrag zusammen. Die Ansätze von Grund- und Leistungsbeitrag sind in der Energieförderungsverordnung (EnFV) festgelegt und betragen höchstens 30 Prozent der bei der Inbetriebnahme massgeblichen Investitionskosten von Referenzanlagen. Erweiterungen von bereits bestehenden Anlagen haben kein Anrecht mehr auf einen Grundbeitrag.*

*Quelle:<https://pronovo.ch/de/services/tarifrechner/>*



**Ab CHF 10.000,-  
Gesamtförderung ist die  
GEAK Plus Erstellung  
verpflichtend!  
Förderbeiträge immer  
vor Umsetzung der  
Massnahme einreichen!**

# Präsentation Sanierungsstrategien

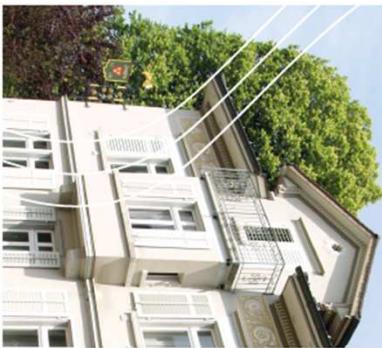
## Gliederung

1. Grundlage der Gebäuderenovation
2. Beratungsinstrumente
3. Die Kosten und das kantonale Förderprogramm Zürich

## **4. Ablauf GEAK Plus Aktion**

5. Fragen

# Der Anmeldeflyer



GEAK® Plus Bestellung

Stadt Wetzikon  
Abteilung Umwelt  
Bahnhofstrasse 167  
8620 Wetzikon



**Der GEAK® Plus**  
Gebäudeenergieausweis  
inkl. Beratungsbericht

Renovationspotenziale aufdecken.

**schon ab  
Fr. 600.00  
dank Zustufung  
des Kantons**

www.wetzikon.ch

wetzikon

GEAK® CRICKER

Autzeitung von Fördermitteln für die Renovation  
Wirtschaftlichkeitsberechnung für die jeweilige  
Renovationsmassnahmen  
Bewertung und Empfehlung der Konzepte zur  
Modernisierung

Sie haben Fragen zum GEAK® Plus?  
Dann kontaktieren Sie unsere Aktions-  
partnerin ibih AG per E-Mail unter:  
[info@ibih.ch](mailto:info@ibih.ch)

GEAK in CHF  
Fr 1'000.00  
MFH in CHF  
Fr 1'500.00  
Stand: September 2025

Für gewerblich genutzte Liegen-  
schaften gelten besondere Förde-  
rungsbedingungen. Den Preis und die  
aktuelle Förderhöhe erhalten Sie  
auf Nachfrage.  
Die Förderfähigkeit des GEAK® Plus  
für Ihre Liegenschaft wird bei  
Auftragseingang abgeklärt.

## Interessiert?

Dann einfach den nebenstehenden QR-Code scannen  
und das Online-Formular ausfüllen.

Oder nutzen Sie den folgenden Talon zur Bestellung.  
Füllen Sie diesen vollständig aus und schicken Sie ihn  
kostenfrei per Post an uns zurück.

Die ibih AG sendet Ihnen nach Erhalt innerhalb 14 Tagen  
eine Auftragsbestätigung per E-Mail. Dabei wird  
das weitere Vorgehen und der zeitliche Ablauf  
mit Ihnen abgestimmt. Zur Ausarbeitung des  
GEAK® Plus ist eine Besichtigung der Liegen-  
schaft erforderlich.

**Das Angebot ist gültig bis  
31. Dezember 2026.**



Zusätzliche Hinweise:  
Die Subvention ist abhängig vom  
Budget des Kantons. Um von der  
Förderung profitieren zu können  
muss die Liegenschaft vor dem Jahr  
2000 gebaut worden sein.  
Die Förderbeiträge werden direkt  
durch die ibih AG mit dem Kanton  
Zürich vereinbart.

Hiermit bestelle ich den GEAK® Plus für die folgende Liegenschaft zum **Preis von:**

Ein- und Zweifamilienhäuser [EFH]

Fr. 1'600.00 für Einfamilienhäuser

Fr. 1'800.00 für Zweifamilienhäuser

+ Fr. 200.00 pro zusätzliche Wohneinheit

Mehrfamilienhäuser [MFH]

Fr. 2'000.00 bis drei Wohneinheiten

Fr. 200.00 pro zusätzliche Wohneinheit

alle Preise inkl. MwSt. und abzgl. des Förderbetrages

Anzahl der Wohneinheiten \_\_\_\_\_

Adresse der Liegenschaft:

Strasse \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

Rechnungssadresse und Kontaktdata:

Vor- und Nachname \_\_\_\_\_

Strasse \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse für Termininfo und Versand der Auswertung \_\_\_\_\_ Telefonnummer für weitere Absprachen \_\_\_\_\_

Datum / Unterschrift \_\_\_\_\_

# **Der Ablauf „Aktion GEAK Plus“**

1. Bei der Stadt Wetzikon eintreffende Anmeldungen werden aufgenommen
2. Weiterleitung der Anmeldungen an ibih
3. Bestätigung der Anmeldung durch ibih per E-Mail
4. Terminbekanntgabe durch ibih an Kunden
5. Begehung der Liegenschaft
6. Erstellung des GEAK Plus
7. Verrechnung GEAK Plus über ibih abzüglich des GEAK Plus Zustupf ZH
8. Mögliche Planung der Sanierungsmassnahmen durch die Eigentümer

# Präsentation Sanierungsstrategien

## Gliederung

1. Grundlage der Gebäuderenovation
2. Beratungsinstrumente
3. Die Kosten und das kantonale Förderprogramm Zürich
4. Ablauf GEAK Plus Aktion

## 5. Fragen

# **Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**

ibih AG  
Kasinostrasse 19  
CH-5000 Aarau

Fon: 0041 62 544 78 34  
[www.ibih.ch](http://www.ibih.ch)