

## Privater Gestaltungsplan Zil

# Situation

1:500

Von den Grundeigentümern festgesetzt am

15. Dez. 2004

Baugenossenschaft im Zil:

Politische Gemeinde Wetzikon:

Vom Gemeinderat zugestimmt am  
Namens des Gemeinderates

12. Jan. 2005

Der Präsident:

Der Schreiber: *V.*

Von der Baudirektion genehmigt am  
Für die Baudirektion

21. April 2005

BDV Nr. 400/05

## Verbindlicher Inhalt



Geltungsbereich (Ziff. 2.2)

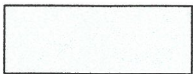


Baubereich mit Bezeichnung (Ziff. 4.1) und Hauptfirstrichtung (Ziff. 7.2)



Option Erweiterung Baubereich bei Tiefgarage (Ziff. 4.1)

2 Hauptgebäude



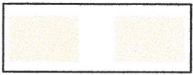
Durchblicke mit bevorzugtem Anordnungsbereich (Ziff. 4.6)



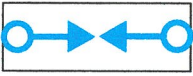
Strassenbereich für Zufahrtsstrasse (Ziff. 6.1)



Platzbereiche (Ziff. 6.2)



Stichzugänge (Ziff. 6.3)



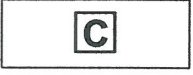
Öffentlich zugängliche Fusswege (Ziff. 6.4)



Kombinierter Fuss- und Radweg (Ziff. 6.5)

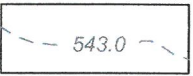


Zufahrtsbereiche (Ziff. 6.6)

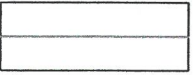


Abfallsammelstellen (Ziff. 6.10)

## Information



Höhenkurven mit Meereshöhe

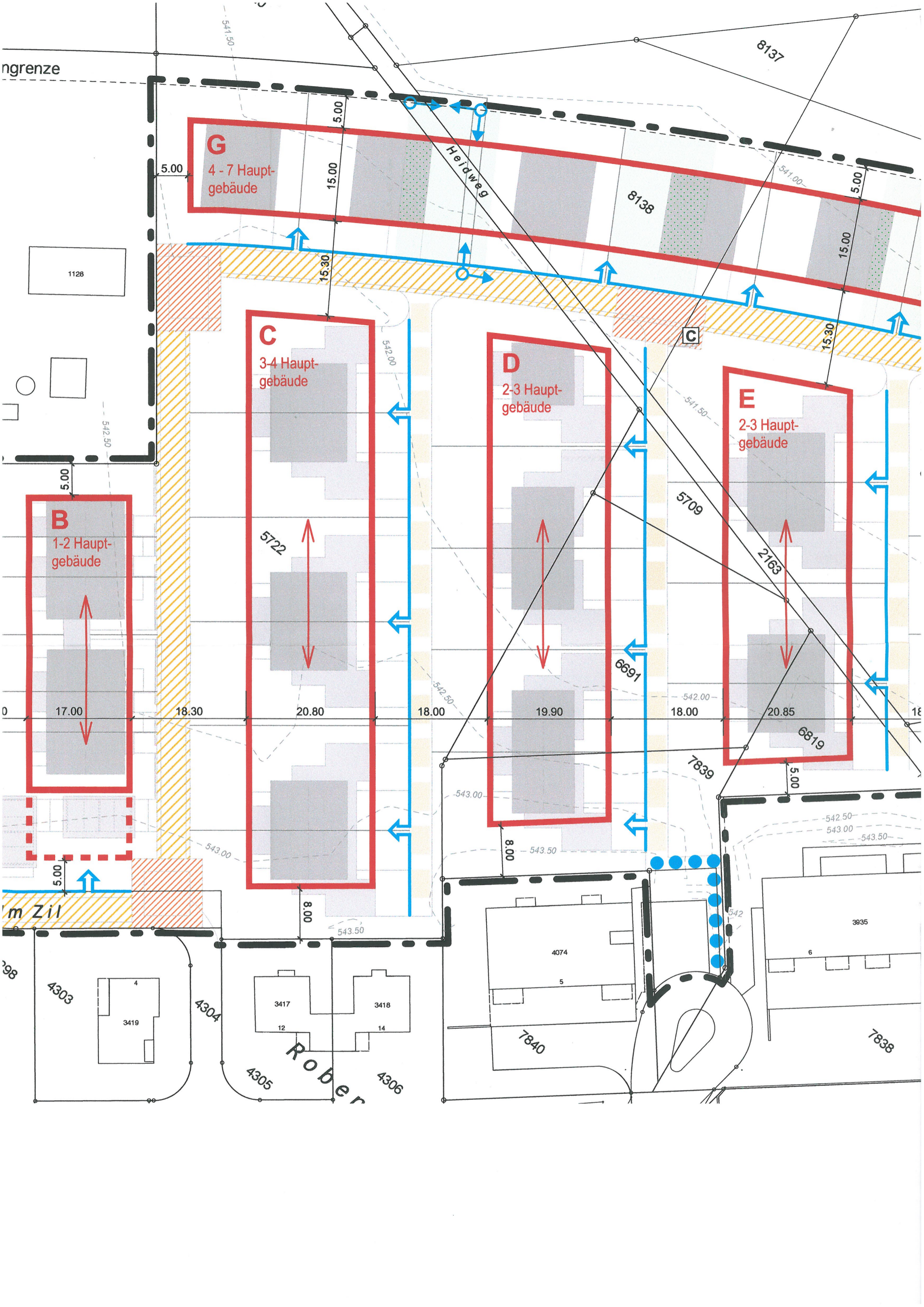


Neue Grenzen gemäss Projektidee



Haupt- / Nebengebäude gemäss Projektidee





stgesetzt am 15. Dez. 2004  
*[Signature]*

am 12. Jan. 2005  
Der Schreiber: *[Signature]*

gt am 21. April 2005  
BDV Nr. 400/05

315 13 99 info@skw.ch 32320 - 13.12.2004

(Ziff. 4.1) und Hauptfirstrichtung (Ziff. 7.2)  
ich bei Tiefgarage (Ziff. 4.1)  
4.3)  
n Anordnungsbereich (Ziff. 4.6)  
strasse (Ziff. 6.1)  
wege (Ziff. 6.4)  
weg (Ziff. 6.5)

10)  
ne  
ektidee  
näss Projektidee

