



Kanton Zürich  
Stadt Wetzikon

Kantonaler Gestaltungsplan  
Spital Wetzikon

Situationsplan

1:500

Von der Baudirektion festgesetzt am

Für die Baudirektion: BDV-Nr.

Suter + von Känel + Wild + AG  
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt  
Förstliackerstrasse 30 8005 Zürich skw.ch  
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

32533 - 6.3.2015

Festsetzungsinhalt

	Geltungsbereich	2.1
	Baubereiche mit Mantellinien Schutzobjekte (mit Bezeichnung)	3.1
	Baubereiche mit Mantellinien Neubauten (mit Bezeichnung und Gesamthöhe)	4.1ff
	Koordinaten Baubereiche 2 und 5	4.1
	Bestandesbauten	4.9
	Gewachsener Boden	4.12
	Freihaltekorridor (mit Anordnungsspielraum)	4.14
	Aussenraum (Gesamtanlage)	6.1
	Parkanlage	6.2/6.3
	Geländekante	4.13
	Freiraum	6.4
	Infrastruktur- und Logistikbereich	6.5
	Bäume zu erhalten / Ersatzpflanzungen (mit Anordnungsspielraum)	6.8
	Findlinge - neue Lage (mit Anordnungsspielraum)	6.9
	Zu- und Wegfahrtsbereich, Anlieferung, Kurzzeitparkplätze, Vorfahrt	8.1
	Zufahrt Tiefgaragen und Parkierungsbereiche (mit Anordnungsspielraum)	8.1
	Ausbau Quartierstrasse gemäss Zugangsnormen	8.1
	Öffentlicher Fuss- und Radweg	8.2
	Richtungspfeile öffentlich zugängliche Fusswegverbindung	6.3
	Oberirdische Parkierungsbereiche	8.9
	Gebäude Abbruch	10.2

Koordinaten Baubereiche 2 und 5:

Nr.	Y-Koordinate	X-Koordinate	Nr.	Y-Koordinate	X-Koordinate
1	703084.318	242127.827	19	703119.277	242065.912
2	703098.792	242119.008	20	703120.727	242051.185
3	703140.749	242093.441	21	703116.505	242053.745
4	703122.764	242063.795	22	703112.311	242046.832
5	703119.595	242058.572	23	703085.690	242063.089
6	703123.698	242056.083	24	703073.569	242043.108
7	703137.498	242047.711	25	703100.520	242026.757
8	703102.915	241990.706	26	703088.290	242006.597
9	703034.437	242032.250	27	703046.117	242032.183
10	703050.365	242058.504	28	703075.357	242069.399
11	703044.507	242062.058	29	703079.220	242075.767
12	703048.722	242069.067	30	703077.417	242076.859
13	703072.189	242094.478	31	703080.541	242082.017
14	703080.757	242089.280	32	703082.348	242080.922
15	703085.627	242086.326	33	702882.940	242109.784
16	703108.265	242072.592	34	702948.341	242136.299
17	703109.662	242074.898	35	702959.791	242117.037
18	703120.678	242068.225	36	702906.633	242085.438

Informationsinhalt

	Bestehende Gebäude innerhalb / ausserhalb Perimeter
	Quartierstrassen innerhalb Geltungsbereich (Abgrenzung Bestand)
	Lichtof (mit Anordnungsspielraum)

