

Geschäftsleitung

Auszug aus dem Protokoll

Sitzung vom 1. Dezember 2022

**2022/57 6.02.03.04 Schulliegenschaften
Schulhaus Walenbach (Sek), Sanierung und Ersatz der Liftsteuerung und des
Türantriebs sowie Revision der Schachttüren, Genehmigung Kreditabrech-
nung**

Beschluss Geschäftsleitung

1. Die Kreditabrechnung vom 15. November 2022 für die Sanierung und Ersatz der Liftsteuerung Schulhaus Walenbach (Sek), mit Ausgaben von insgesamt 53'938.05 Franken wird genehmigt. Sie schliesst mit Minderkosten von 1'061.95 Franken bzw. – 1,9 % ab.
2. Öffentlichkeit des Beschlusses:
 - Der Beschluss ist per sofort öffentlich.
3. Mitteilung durch Sekretariat an:
 - Geschäftsbereich Bildung + Jugend
 - Abteilung Finanzen
 - Abteilung Immobilien
 - Parlamentsdienste (zuhanden Parlament)

Ausgangslage

Das Schulhaus Walenbach (Sekundarschule) wurde 1994 erstellt und ist im Eigentum der Stadt Wetzikon. Die Elektronik und die Steuerung des 27-jährigen Personenlifts waren veraltet und verursachten Probleme und Störungen. Ersatzteile waren kaum mehr zu beschaffen.

Mit Beschluss vom 24. März 2022 stimmte die Geschäftsleitung der Sanierung der Liftanlage und dem Ersatz der Liftsteuerung Schulhaus Walenbach (Sek) zu und bewilligte dafür einen Kredit von total 55'000 Franken inkl. MWST.

Projekt- Arbeitsablauf

Die Bauarbeiten starteten am 10. Oktober 2022 und wurden am 28. Oktober 2022 abgeschlossen. Die Sanierung konnte wie projektiert umgesetzt werden.

Bauabrechnung

Die Abrechnung (in Franken, inkl. 7,7 % MWST) sieht wie folgt aus:

Konto INV00616-9581.5040.00	KV / Kredit	Abrechnung vom	Differenz	%
<i>BKP Arbeitsgattung</i>		15.11.22		
230 Elektroanlagen	1'000.00	976.85	- 23.15	- 2,3
261 Aufzugsanlagen	52'000.00	52'289.45	289.45	0,6
289 Diverse Kleinarbeiten	2'000.00	671.75	- 1'328.25	- 66,4
Total (inkl. MWST)	<u>55'000.00</u>	<u>53'938.05</u>	<u>- 1'061.95</u>	<u>- 1,9</u>

Mehr- / Minderkostenbegründung

Das Projekt konnte ohne Probleme und wie geplant umgesetzt werden. Das Projekt wurde 1,9 % unter dem Kostenvoranschlag abgeschlossen.

Aktivierung der Nettoinvestitionen

In der Anlagenbuchhaltung wird der Anschaffungswert der folgenden Anlagekategorie gemäss Mindeststandard zugewiesen und entsprechend über die dazugehörige Nutzungsdauer abgeschrieben (ANR01329):

Anlagekategorie	Nutzungsdauer	Konto Bilanz	Konto ER	Anschaffungswert
Hochbauten, Erneuerungsunterhaltsinvestitionen	20 Jahre	1404.00	9581.3300.40	53'938.05
Anschaffungswert				53'938.05

Erwägungen

Die Aufzugsanlage im Schulhaus Walenbach (Sekundarschule) ist grundsätzlich in gutem Zustand. Die Elektronik und die Steuerung mussten aber ersetzt werden. Gleichzeitig wurden auch die Türantriebe ersetzt und die Schachttüren revidiert. Mit diesen Massnahmen kann nun wieder ein einwandfreier Betrieb der Aufzugsanlage gewährleistet werden.

Akten

- GL 2022/17 - Schulhaus Walenbach (Sek), Sanierung und Ersatz der Liftsteuerung und der Türantriebe sowie Revision der Schachttüren, Kreditbewilligung
- Kreditabrechnung vom 15. November 2022
- IR - Kontoblatt INV00616

Für richtigen Protokollauszug:



Geschäftsleitung Wetzikon

Maja Senn, Assistentin