

Geschäftsleitung

Auszug aus dem Protokoll

Sitzung vom 7. April 2022

2022/19 6.02.03.04 Schulliegenschaften

Heilpädagogische Sonderschule Wetzikon (HPSW), Aussenspielplatz, Einbau fugenloser Fallschutz, Kreditbewilligung

Beschluss Geschäftsleitung

1. Für den Einbau eines fugenlosen Fallschutzes im Aussenspielplatz der Heilpädagogischen Schule Wetzikon HPSW wird ein Kredit von 35'000 Franken bewilligt.
1. Die Aufwendungen sind der Erfolgsrechnung 2022 wie folgt zu belasten:

Konto 9579.3144.04 35'000 Franken
(Schulanlage HPSW, Unterhalt Aussenanlagen)
2. Die Abteilung Immobilien wird ermächtigt, die Vergaben im Rahmen des bewilligten Kredits und im Rahmen der Beschaffungsrichtlinien der Stadt Wetzikon zu tätigen.
3. Öffentlichkeit des Beschlusses:
 - Der Beschluss ist per sofort öffentlich.
4. Mitteilung durch Stadtkanzlei an:
 - Geschäftsbereich Bildung + Jugend
 - Abteilung Finanzen
 - Abteilung Immobilien
 - Schulleitung HPSW
 - Parlamentsdienste (zuhanden Parlament)

Ausgangslage

Das Schulhaus der Heilpädagogischen Schule Wetzikon HPSW am Aemetweg 14 wurde 1965 erstellt. Der bestehende Spielplatz etwa zur gleichen Zeit. Er wird von den Schülern und Schülerinnen der HPSW intensiv benutzt. Dies während der Pausen und während der Mittagsbetreuung sowie von den beiden Kindergartengruppen jeweils am Morgen für eine Sequenz. Auch die medizinischen Therapeutinnen nutzen den Platz für Übungseinheiten. Der Spielplatz ist auch für die Kinder im Quartier ein beliebter Treffpunkt. Er wird regelmässig und gut unterhalten. Im Bereich der Spiel- und Klettergeräten wurde der Fallschutz mit Rollkies ausgeführt. Der Fallschutz in dieser Ausführung ist für Kinder mit Einschränkungen in der Wahrnehmung und der Mobilität keine Option, sich auf dieser Unterlage bewegen zu können. Aufgrund der geplanten Sanierung besteht nun die Gelegenheit, diesen den Bedürfnissen der Schüler und Schülerinnen mit mobilen Einschränkungen anzupassen und ihn barrierefrei mittels eines fugenlosen, gegossenen Belags zu gestalten. Dies entspricht dem Anliegen und Wunsch der HPSW.

Projektentwicklung und Ergebnis

Der Spielplatz ist in drei Sektoren unterteilt. Der grösste Teil ist die Spiellandschaft. Daneben gibt es den Platz mit Wasserspiel und einen Schaukelplatz, der bereits mit einem alten Kunststofffallschutz versehen ist. Für die fugenlosen Fallschutzbeläge gibt es verschiedene Spezialfirmen. Mit diesen wurde

die Ausführung vor Ort besprochen. Entsprechende Offerten wurden erstellt und verhandelt. Für die Budgetierung wurden alle drei Teile mit dem neuen Fallschutz gerechnet. Nachdem die Kosten feststanden, wurde mit der Schulleitung nochmals der Umfang besprochen. Das Projekt wurde optimiert. Folgender Entscheidung wurde von der Schule gefällt: Der Sektor Spiellandschaft wird mit dem geplanten Fallschutz ausgestattet, der Sektor Wasserspiel wird neu nur eingesandert und beim Sektor Schaukelplatz wird der bestehende Fallschutz nur aufgefrischt. Die Umsetzung in den Sommerferien 2022 geplant.

Baukosten

Gemäss dem untenstehenden Kostenvoranschlag (+/- 10 %) ist mit folgenden Baukosten zu rechnen (inkl. 7,7 % MWST):

BKP Arbeitsgattung	Kosten
Fallschutz fugenlos	30'000.00
Diverse Kleinarbeiten	5'000.00
Baukosten	35'000.00

Die Kosten sind im Budget 2022 in der Investitionsrechnung Konto INV00539-9579.5030.00, Spielplatz HPSW, Einbau fugenloser Fallschutz, mit 60'000 Franken eingestellt. Das Budget wird unterschritten, weil in Absprache mit der Schulleitung das Projekt wesentlich optimiert werden konnte. Da dadurch die Aktivierungsgrenze von 50'000 Franken unterschritten wird, müssen die Ausgaben über die Erfolgsrechnung (Konto 9579.3144.04) des Eigenwirtschaftsbetriebs HPSW abgewickelt werden.

Nach Art. 21 des Verwaltungsreglements beschliesst die Geschäftsleitung über neue und gebundene Ausgaben innerhalb des Budgets bis maximal 100'000 Franken.

Erwägungen

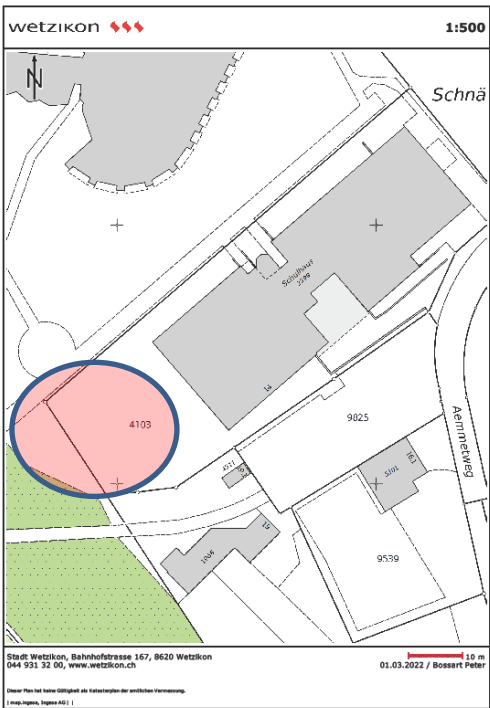

Die HPSW unterrichtet viele Kinder mit unterschiedlichsten Beeinträchtigungen. Darum ist es wichtig, dass der zur HPSW gehörende Spielplatz auch diesen Umständen entsprechend saniert wird. Der Spielplatz soll deshalb mit einem fugenlosen Fallschutzbelag ausgerüstet und die restlichen Sektoren auf einfache Art aufgebessert werden.

Für richtigen Protokollauszug:



Geschäftsleitung Wetzikon
Maja Senn, Assistentin

Situation / Foto

 <p>Übersicht / Situation</p>	 <p>Foto Spielplatz</p>
---	--