

SANIEREN LOHNT SICH – DIE STADT WETZIKON UNTERSTÜTZT SIE DABEI

Rund 50 Prozent des schweizerischen Energieverbrauchs werden heute für Gebäude aufgewendet. Deshalb bergen v.a. ältere Gebäude ein grosses Energiesparpotenzial. Die Stadt Wetzikon unterstützt seit 2012 Liegenschafteneigentümer/innen, die ihr Haus energetisch sanieren. Dass sich dies lohnt, hat eine Auswertung gezeigt.



ENERGETISCHEN SCHWACHSTELLEN AUF DER SPUR

In der sogenannten Energieberatung für Gebäude nimmt ein unabhängiger Energieberater der Stadt Wetzikon während einer zweistündigen Begehung den energetischen Zustand eines Hauses auf. Ein Bericht hält die Analyse fest und informiert darüber, wie das (Mehr-)Familienhaus auf einen energetisch modernen Stand zu bringen ist. Zusätzlich können noch zwei weitere Stunden vom

Energieberater profitiert werden, falls zu einem späteren Zeitpunkt Fragen auftauchen.

POSITIVE EFFEKTE – AUCH FÜR UMWELT UND LOKALES GEWERBE

Gemäss einer Auswertung der ersten 61 Energieberatungen für Gebäude im Herbst 2016 wurden die Erwartungen der Mehrheit der beratenen Liegenschaftsbesitzerinnen und -besitzer erfüllt. Insgesamt investierten sie zwischen 2013 und Herbst 2016 über 1,2 Millionen Franken in kleine und grosse energetische Massnahmen, die hauptsächlich zu Aufträgen für

das lokale Gewerbe führten. Je nach Art und Umfang der Massnahmen beträgt der Energieverbrauch nur noch ein Bruchteil von vorher, und es werden mehrere Tonnen CO₂ pro Jahr dauerhaft eingespart. Dabei «schenken» das Isolieren der Gebäudehülle sowie der Umstieg auf erneuerbare Energien am meisten ein. Aber auch kleinere Massnahmen wie das Dichten oder Justieren von Fenstern bringen eine mehrprozentige Reduktion. Gleichzeitig wird oft auch eine Steigerung des Wohnkomforts erzielt.

FINANZIELL INTERESSANT

Die energetischen Aspekte bei einer Haussanierung zu berücksichtigen, ist finanziell interessant:

So richtet das Gebäudeprogramm des Bundes Beiträge für die Sanierung der Gebäudehülle aus, und energetische Sanierungsmassnahmen am Gebäude sind steuerlich abzugsfähig.

Zusätzlich können alle Liegenschaftsbesitzer/innen in der Stadt Wetzikon von der finanziellen Förderung für Photovoltaikanlagen, Sonnenkollektoren und Wärmepumpen(-boiler) profitieren. Die Förderungen insgesamt können je nach Fall Hunderte bis viele Tausend Franken betragen. Hinzu kommen die jährlichen Einsparungen wegen tieferer Energiekosten und eine Wertsteigerung der Immobilie.

LASSEN SIE SICH BEI DER HAUSSANIERUNG BERATEN:

www.energie-wetzikon.ch > Energieberatung (mit Aktion bei Handänderungen)

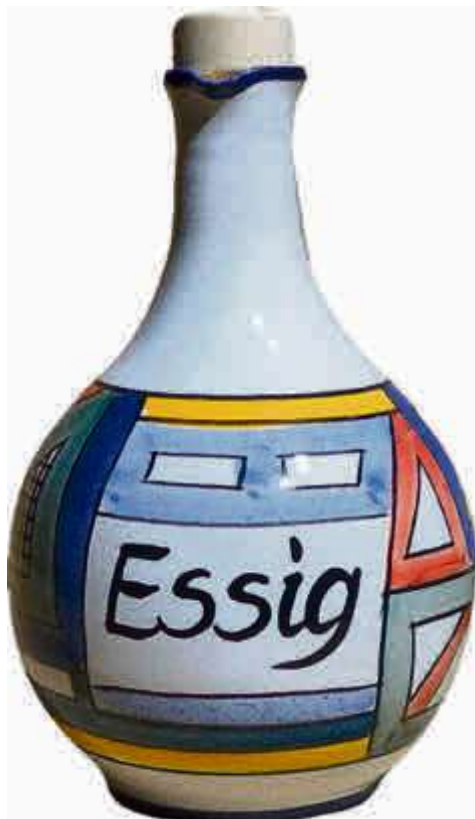
PROFITIEREN SIE VON FÖRDERGELDERN:

www.energie-wetzikon.ch > Förderreglement
www.dasgebäudeprogramm.ch
www.swissgrid.ch > Erneuerbare Energien

Für die Inhalte dieser Seite zeichnet die Stadt Wetzikon verantwortlich.

ANZEIGE

Kann unangenehm riechen.



Vorteilhaft schnuppern mit dem **ZO/AvU-Schnupperabo**

Gerne bestelle ich ein Schnupperabo für einen Monat für nur Fr. 22.–*

Name _____

Vorname _____

Strasse _____

PLZ/Ort _____

Telefon _____

E-Mail _____

Ich hätte gern den «Zürcher Oberländer»

Ich hätte gern den «Anzeiger von Uster»

* Schnupperabos sind nur 1x pro Jahr möglich.
Preisänderungen bleiben jederzeit vorbehalten.

Einsenden an:
«Zürcher Oberländer»,
Abonnentendienst,
Postfach, 8620 Wetzikon
oder per Fax 044 933 32 57
www.zueriost.ch

Zürcher Oberländer
Anzeiger von Uster