

Schulpflege

Auszug aus dem Protokoll

Sitzung vom 16. September 2025

2025/2026/ 6.02.03.04 Schulliegenschaften

- 1** **Miete eines Unterrichtsraums in der Freien Evangelischen Gemeinde Wetzikon FEG vom 1.8.2025 bis 31.7.2029 - Bewilligung eines Gesamtkredits über 23'520 Franken**

Beschluss Schulpflege

1. Für die Raummiete des Zimmers Nr. 16 in der Freien Evangelischen Gemeinde Wetzikon FEG, Langfurrenstrasse 4, 8623 Wetzikon vom 1. August 2025 bis 31. Juli 2029 wird ein Gesamtkredit über 23'520 Franken bewilligt.
2. Die Mietaufwendungen sind verteilt auf die Erfolgsrechnungen der Jahre 2025 bis 2029 wie folgt zu belasten:

Konto 8133.3160.00	2025: 2'450 Franken
	2026: 5'880 Franken
	2027: 5'880 Franken
	2028: 5'880 Franken
	2029: 3'430 Franken
3. Die Abteilung Immobilien wird beauftragt, den Mietvertrag im Sinne der Ausführungen anzupassen.
4. Öffentlichkeit des Beschlusses:
 - Der Beschluss ist per sofort öffentlich.
5. Mitteilung an:
 - Parlamentsdienste (zuhanden Parlament)
 - Geschäftsbereichsleitung Finanzen + Immobilien
 - Abteilungsleitung Immobilien
 - Schulleitung Feld
 - Sachbearbeitung Finanzen Schulverwaltung
 - Sachbearbeitung Kommunikation (Vertragsmanagement)

Ausgangslage

Die Schule Feld ist grundsätzlich für 18 Klassen ausgelegt. Im Moment werden im Feld jedoch 19 Schulklassen unterrichtet und in den Räumlichkeiten der Bibliothek wurde vorübergehend ein provisorischer Kindergarten eingerichtet. Um die Schulanlage zu entlasten, mietet die Schule Wetzikon für die musikalische Grundausbildung ein Unterrichtsraum der Freien Evangelischen Gemeinde FEG. Die Schulpflege hat an ihrer Sitzung vom 19. Dezember 2023 dazu einen Kredit über Fr. 12'060.00 für die Raummiete vom 1. Januar 2024 bis am 31. Juli 2025 genehmigt. Die Abteilung Immobilien hat mit der FEG einen unbefristeten Mietvertrag für das Zimmer abgeschlossen.

Auch heute hat sich an der Raumsituation der Schule Feld nichts geändert, sodass das Mietverhältnis im Grundsatz aufgrund des aktuellen Schulraumplanungsstands bis Ende Schuljahr 2028/2029 fortgesetzt werden muss. Allerdings hat sich gezeigt, dass der Zusatzraum ab Schuljahr 2025/2026 nur noch am Donnerstag und Freitag benötigt wird und die Mietkosten somit reduziert werden können.

Folgekredit

Die Mietkosten für die Dauerbelegung des Zimmers 16 jeweils am Donnerstag von 7.00 Uhr bis 13.00 Uhr und am Freitag von 7.00 Uhr bis 16.00 Uhr belaufen sich neu auf 490 Franken pro Monat inkl. Heizkosten, Elektrizität und Wasser, sowie die Nutzung der WC-Anlage, der sechs Schränke, des Parkplatzes und der gelegentlichen Nutzung der Spielhalle im Untergeschoss.

Aufgeteilt auf die Jahre 2025 bis 2029 ergeben sich folgende Beträge:

2025: 2'450 Franken (August bis Dezember)

2026: 5'880 Franken

2027: 5'880 Franken

2028: 5'880 Franken

2029: 3'430 Franken (Januar bis Juli)

Total: 23'520 Franken

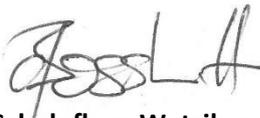
Stellungnahme der Geschäftsleitung Bildung

Die Geschäftsleitung Bildung unterstützt die Genehmigung eines Folgekredits für die Weiterführung des Mietverhältnisses des Zimmers 16 der FEG für die musikalische Grundausbildung, damit der Singsaal der Schule Feld bis Ende Schuljahr 2028/2029 entlastet werden kann.

Erwägungen

Die Schulpflege kann nachvollziehen, dass die Schule Feld aufgrund der engen Platzverhältnisse den externen Unterrichtsraum für die musikalische Grundausbildung weiterhin benötigt. Der erforderliche Kredit für die Miete des Zimmers von total 23'520 Franken wird deshalb genehmigt.

Für richtigen Protokollauszug:



Schulpflege Wetzikon

Claudia Bosshardt, Leitung Schulverwaltung