

**Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission**

**Geschäft 29/2015 "Kauf Restaurant Traube"**

**Die Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission beantragt:**

1. Eintreten auf die Vorlage.
2. Bewilligung eines Kredits von 544'000 Franken für den Kauf sowie die Instandsetzung der Liegenschaft Hinwilerstrasse 183 (Restaurant Traube) in Wetzikon.
3. Der Kreditanteil von 94'000 Franken für die Instandsetzung erhöht sich um eine allfällige Bauteuerung ab 2016.

**Begründung**

Die Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission (GRPK) beantragt Eintreten auf die Vorlage und Zustimmung gemäss dem Antrag des Stadtrates.

Dennoch ein *Hinweis*. Im für die Abstimmung massgebenden Antrag sind die Instandsetzungskosten betragsmässig fixiert. Nur in der Begründung findet sich die Überlegung, dass die Kostengenauigkeit nach SIA +/- 20 % betragen könne. Weil der Antrag jedoch anders lautet, ist ein mögliches Plus von 20 % keine Grundlage des Antrags und damit der Abstimmung darüber. Es gilt der Kreditanteil von - fix - 94'000 Franken. Das gilt umso mehr, als im Antrag dieser abschliessend bezifferte Betrag explizit - nur - an eine allfällige Bauteuerung gebunden ist.