

# Stadtrat Wetzikon

## Schlussbericht Legislaturziele 2018 – 2022



## Vorwort

Geschätzte Leserin, geschätzter Leser

Der vorliegende Schlussbericht zur Legislatur 2018 – 2022 zeigt auf, welche Ziele der Stadtrat in der ablaufenden Legislatur erreicht hat.

Auf den folgenden Seiten stellen wir Ihnen die acht Legislatorschwerpunkte mit den Zielen, der Zielerreichung und den in den vergangenen vier Jahren umgesetzten Massnahmen vor.

Nachdem die vorangehende Legislatur 2014 – 2018 gekennzeichnet war durch den Start der neuen Gemeindeorganisation und sehr einschneidendem Budgetprozess resp. finanziellen Massnahmen, stand die Legislatur 2018 – 2022 im Zeichen der städtischen Entwicklung. Insbesondere die Themen Verkehr, Bildung, Gesundheit und Stadtentwicklung standen während den letzten vier Jahren im Fokus. Die Legislaturperiode war zudem geprägt von der Corona-Pandemie, welche Ende 2019 ihren Anlauf nahm und die ganze Weltwirtschaft in eine Krise versetzte. Trotz einschneidenden Massnahmen durch mehrere Lockdowns und dadurch anfallenden Verzögerungen beurteilt der Stadtrat die vorliegende Bilanz als sehr positiv. Dank den einzelnen Teilprojekten konnten die Schwerpunktziele fokussiert verfolgt werden. Von den angestrebten Zielen wurden viele erreicht und die Stadt Wetzikon hat sich in den letzten vier Jahren in verschiedenen Bereichen weiterentwickelt.

Wir laden Sie herzlich ein, den Bericht zur abgelaufenen Legislatur zu lesen und uns bei Fragen zu kontaktieren. Kontakt: Präsidiales + Entwicklung, [info@wetzikon.ch](mailto:info@wetzikon.ch), 044 931 32 15.



Ruedi Rüfenacht  
Stadtpräsident



Martina Buri  
Stadtschreiberin

## Inhalt

<b>Vision und Leitsätze</b>	<b>4</b>
<b>Legislatorschwerpunkte</b>	<b>5</b>
<b>Legislaturziele 2018 – 2022</b>	<b>6</b>
1. Die Synergien für Begegnungsräume, zum Beispiel Kultur, Museum, Ortsarchiv und Bibliothek, sind geklärt und wo möglich genutzt.	6
2. Die heutigen Angebote für Kinder, Jugend, Familie und Alter werden überprüft und bedarfsgerecht angepasst.	9
3. In städtischen Entwicklungsgebieten wird das soziokulturelle Zusammenleben aktiv gefördert.	12
4. Das Zentrum Oberwetzikon ist verkehrstechnisch optimiert und gestalterisch aufgewertet.	15
5. Das ÖV-Konzept ist überarbeitet und die Bedeutung des Bahnhofs Kempten im ÖV-Netz gestärkt.	18
6. Die Zukunft des Strandbads Auslikon als öffentliche Badeanstalt und Naherholungsraum ist gesichert.	20
7. Die Schule Wetzikon führt eine Tagesschule.	22
8. Mit einer aktiven Immobilienpolitik nimmt der Stadtrat Einfluss auf die Stadtentwicklung.	28

## Vision und Leitsätze

Mit Beginn der Legislaturperiode 2018 – 2022 hat der Stadtrat auf Basis seiner Vision und seiner strategischen Leitsätze Legislatorschwerpunkte definiert, um die strategische Ausrichtung der kommunalen Politik der nächsten vier Jahre fokussiert zu steuern. Die Legislatorschwerpunkte und die periodischen Zwischenberichte sind auf der [Website der Stadt Wetzikon](#) abrufbar.

### Vision

Eine Vision soll sich nicht nur auf die laufende Amtsdauer beschränken, sondern als Richtschnur dienen, an der sich die Politik des Stadtrats im Zeitraum von etwa einem Jahrzehnt ausrichten soll.

Der Stadtrat sieht Wetzikon nicht mehr als "Regionalzentrum", sondern als "Stadt von regionaler Bedeutung". Die Behörde möchte im Sinne einer qualitätsvollen Entwicklung nicht das Ziel einer Zentrumsstadt um jeden Preis verfolgen, sondern vielmehr die regionale Bedeutung von Wetzikon, insbesondere in den Themen Verkehr, Bildung, Gesundheit und Sport herauschälen.

*"Wetzikon als Stadt von regionaler Bedeutung bietet ihrer Bevölkerung Lebens- und Arbeitsräume, in denen sich die Menschen wohl fühlen. Wir berücksichtigen wirtschaftliche, soziale und ökologische Aspekte ausgewogen."*

### Leitsätze

Nebst der Vision sollen Leitsätze konkrete Hinweise auf das Verständnis der Behörde in Bezug auf die strategischen Ziele abgeben:

- Wir sind eine Stadt mit hoher Lebens- und Wohnqualität für alle Generationen.
- Wir sind eine offene und lebendige Stadt mit hohem Anteil an ehrenamtlichem Engagement.
- Die öffentlichen Räume sind für alle erlebbar und aufgewertet.
- In den Wetziker Wachstumsgebieten ist eine hohe Lebens- und Wohnqualität sichtbar.
- In Wetzikon fühlen sich alle Menschen sicher.
- Wir verfügen über ein leistungsfähiges Mobilitätssystem.
- Wir verfügen über ein breites Angebot an zukunftsfähigen Arbeitsplätzen.
- Wir sind ein Bildungsstandort, Sport- und Gesundheitszentrum mit hohem Standard.
- Wir richten unser Handeln nach den Zielen des städtischen Energiekonzepts.
- Unsere finanzielle Lage bietet uns Handlungsspielräume.

## Legislatorschwerpunkte

Die Vision und die Leitsätze bildeten die strategische Basis für die aufgeführten acht Legislaturziele, welche in den Jahren 2018 – 2022 mit vereinten Kräften in der Exekutive und in der Verwaltung umgesetzt wurden:

Die Synergien für Begegnungsräume, zum Beispiel Kultur, Museum, Ortsarchiv und Bibliothek, sind geklärt und wo möglich genutzt.

Die heutigen Angebote für Kinder, Jugend, Familie und Alter werden überprüft und bedarfsgerecht angepasst.

In städtischen Entwicklungsbereichen wird das soziokulturelle Zusammenleben aktiv gefördert.

Mit einer aktiven Immobilienpolitik nimmt der Stadtrat Einfluss auf die Stadtentwicklung.

Legislatorschwerpunkte  
Stadtrat Wetzikon  
2018 – 2022

Das Zentrum Oberwetzikon ist verkehrstechnisch optimiert und gestalterisch aufgewertet.

Die Schule Wetzikon führt eine Tagesschule.

Die Zukunft des Strandbades Auslikon als öffentliche Badeanstalt und Naherholungsraum ist gesichert.

Das ÖV-Konzept ist überarbeitet und die Bedeutung des Bahnhofs Kempten im ÖV-Netz gestärkt.



## Legislaturziele 2018 – 2022

### 1. Die Synergien für Begegnungsräume, zum Beispiel Kultur, Museum, Ortsarchiv und Bibliothek, sind geklärt und wo möglich genutzt.

*Ressort Präsidiales + Entwicklung zusammen mit Geschäftsbereichen Präsidiales + Entwicklung sowie Sicherheit, Sport + Kultur*

Die aktuellen Räumlichkeiten für Museum, Ortsarchiv und Kultur sind für die vorgesehenen Nutzungen in vielerlei Hinsicht nicht optimal, nicht vorhanden oder werden in nächster Zeit nicht mehr zur Verfügung stehen. In Wetzikon fehlen im Zentrumsgebiet Begegnungsräume mit Angeboten, die einer breiten Bevölkerungsschicht zugutekommen und nicht primär kommerziellen Zwecken dienen. In der laufenden Legislatur sind auf Basis des Ist-Zustands die Bedürfnisse zu klären und Varianten auszuarbeiten, damit bis Ende Legislatur eine umsetzbare Lösung vorliegt.

Massnahmen 2018 – 2022	Stand Zielerreichung	Abschlussbericht
<p>Im Rahmen dieses Legislaturschwerpunkts wurden anfänglich die Synergien und Mehrwerte der städtischen, kulturaffinen Institutionen analysiert und geprüft. Anschliessend kristallisierten sich drei Teilprojekte heraus.</p>		
<p><b>AGORA 1</b> <b>Garage</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Erfüllt         </p>	<p>Der in Privatbesitz befindliche, denkmalgeschützte Gewerberaum an der Bahnhofstrasse 22/24 sollte in Verbindung mit Restauration und Kultur in einen zukünftigen, generationenübergreifenden Begegnungsraum umgewandelt werden und sich so zu einem attraktiven Begegnungsort entwickeln. Ein im Mai 2020 gegründeter, gemeinnütziger Verein "Garage" war für die Realisierung verantwortlich und wurde von der Stadt Wetzikon finanziell unterstützt (u.a. SRB 2021/182 zur Anschubfinanzierung). Über die Plattform lokalhelden.ch fand zudem eine Crowdfunding-Aktion statt. Die Garage Wetzikon wurde schliesslich am 24. Februar 2022 eröffnet und der beabsichtigte Quick-Win konnte innerhalb der laufenden Legislatur realisiert werden.</p>

<p><b>AGORA 2</b> <b>Alte Turnhalle</b></p>	<p> <input checked="" type="radio"/> Nicht erfüllt  <input type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input type="radio"/> Erfüllt         </p> <p><u>Begründung:</u> Zurückgestellt aufgrund priorisierung Projekte AGORA 1 und AGORA 3</p>	<p>Im Rahmen des Legislaturziels wurde geprüft, ob ein Theater-/Tanz- und Chorhaus mit überregionaler Vision geschaffen und damit eine wichtige Diskussion in Gang gebracht werden soll. Nach intensiver Prüfung des Projekts wurde dieses als nicht prioritär beurteilt, auch mit Verweis darauf, dass es unklar sei, inwiefern überhaupt ein entsprechendes Bedürfnis bestehe und die verfügbaren Ressourcen in die übrigen Begegnungsräume (Agora 1 und 3) investiert werden sollen. Das Jubiläum 250 Jahre Hans Georg Nägeli soll mithelfen, die Chorprobleme zu lösen und die mit dem Jubiläum verbundene Vernetzung soll klären, ob die Massnahme überregionales Chorzentrum/Tanzhaus (autonomer Betrieb) ausreichend gross und stark ist um abermals die Idee dafür aufzugreifen.</p>
---	--	--

<p><b>AGORA 3</b> <b>Gemeinschaftszentrum</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input type="radio"/> Erfüllt         </p> <p><u>Begründung:</u> Die Grundlage für die strategischen Entscheide des Stadtrats wurden erarbeitet. Es braucht noch weitergehende Präzisierungen und Anpassungen der Machbarkeitsstudie, um die finalen Entscheide im Stadtrat herbeiführen zu können.</p>	<p>Der Stadtrat hat das Agora-3-Projekt eines Gemeinschaftszentrums mit der Priorität 1 beurteilt. Mit der Schaffung der Stelle Stadtentwicklung im Ressort Präsidiales + Entwicklung per 1. Mai 2021 und der Neuansiedlung der Kultur im neuen Geschäftsbereich Sicherheit, Sport + Kultur ist die operative Leitung des Projekts vom Kulturbeauftragten an die Stadtentwicklung übergegangen. Am 8. September 2021 hat der Stadtrat den Projektantrag der Stadtentwicklung genehmigt (SRB 2021/200). Mittels einer verwaltungsinternen Vernehmlassung in allen Geschäftsbereichen wurden die städtischen Raumbedürfnisse über kulturelle Anforderungen hinaus erhoben. Zudem erfolgte eine grobe Zusammenstellung potenzieller Kosteneinsparungen durch die Integration von städtischen Funktionen in ein neues Gemeinschaftszentrum. Es wurde ein Auftrag für die Erstellung einer Machbarkeitsstudie erteilt. Im ersten Schritt galt es, die allgemeinen Rahmenbedingungen für einen Neubau an der Farbstrasse zu klären und auf der Grundlage der Rückmeldungen aus der verwaltungsinternen Bedarfsabklärung mögliche Volumen und Kubaturen eines zukünftigen Neubaus zu erarbeiten. Das Resultat dieses ersten Schritts liegt vor und dient als Grundlage für die strategischen Entscheide des Stadtrats.</p>
---	--	---



## 2. Die heutigen Angebote für Kinder, Jugend, Familie und Alter werden überprüft und bedarfsgerecht angepasst.

*Ressort Soziales + Alter zusammen mit Geschäftsbereich Alter, Soziales und Umwelt*

Die Angebote für Kinder, Jugend, Familie und Alter sind in den letzten Jahren auf- und ausgebaut worden oder werden aktuell überprüft. Teile des Jugendkredits laufen in der aktuellen Legislatur ab. Um die bestehenden Angebote dem Bedarf anzupassen, sind diese zu evaluieren, um den zuständigen Stellen bzw. dem Souverän rechtzeitig neue oder weiterführende Lösungen vorzuschlagen.

Massnahmen 2018 – 2022	Stand Zielerreichung	Abschlussbericht
<p><b>Teilprojekt 2.1</b>  <b>Situationsanalyse für alle Themenbereiche</b></p>	<p>○ Nicht erfüllt  ○ Teilweise erfüllt  ● Erfüllt</p>	<p>Ziel des Projekts war es, die heutigen Angebote für Kinder, Jugend, Familie und Alter in Wetzikon mit einem IST-/SOLL-Vergleich darzustellen und mögliche Lösungen für eine bedarfsgerechte Anpassung und/oder Erweiterung aufzuzeigen.</p> <p>Bei der erarbeiteten Situationsanalyse wurde festgestellt, dass in Wetzikon zwar ein grosses und vielfältiges Angebot in allen Bereichen vorhanden ist, dass aber insbesondere im Frühbereich ein grosser Nachholbedarf besteht. Es fehlen Beratungsangebote für junge Familien mit Kleinkindern oder für belastete oder fremdsprachige Familien, es gibt wenige Angebote für frühe Sprachförderung und kaum Unterstützung für Familien mit beeinträchtigten Kindern. Zudem werden viele der aktuellen Angebote zu wenig genutzt und generell besteht keine Vernetzung unter den verschiedenen Anbietenden im Frühbereich und keine Übersicht, sowie keine Koordination.</p> <p>Fazit: Die Themen "Kinder im Vorschulalter und Familie" sind nirgends zugewiesen und werden somit auch nicht betreut.</p>

		<p>Entwicklungsschritte:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erarbeitung einer Strategie für Frühkindliche Bildung, Betreuung und Erziehung FBBE mit dem Programm PRIMOKIZ;</li> <li>• Klärung der Verantwortlichkeiten und Zuständigkeiten in der Verwaltung für die Themen der FBBE.</li> </ul>
<p><b>Teilprojekt 2.2</b> <b>Altersstrategie Wetzikon 2030</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Erfüllt         </p>	<p>Zusammen mit der Alterskommission und externer Begleitung wurde die Altersstrategie 2035 entwickelt und vom Stadtrat mit SRB 2022/78 beschlossen. Ziel der Altersstrategie 2035 ist es, das Zusammenleben der Generationen zu gestalten und den älteren Mitmenschen ein lebenswertes und selbstbestimmtes Leben mit Teilhabe in der Gesellschaft bis ins höchste Alter zu ermöglichen. Wetzikon verfolgt eine personenzentrierte Alterspolitik, die alle Phasen des Alterns mit den zugehörigen sozialen und gesundheitsbezogenen Bedürfnissen gleichwertig integriert. Bestehendes wird gestärkt und Angebotslücken geschlossen. Bedarfsorientierte Wohnformen werden gefördert sowie niederschwellige und verständliche Informationen und Beratung verstärkt. Die familiäre Betreuung und Pflege, Dienstleistungen und Unterstützung von Einzelpersonen, Freiwilligen und von zivilgesellschaftlichen und privaten Akteurinnen und Akteuren sind ein wichtiger Pfeiler und werden unterstützt und wertgeschätzt. Die Altersstrategie dient als Orientierung für die nächsten Jahre. Die geplanten Massnahmen werden schrittweise umgesetzt und laufend überprüft.</p>

<p><b>Teilprojekt 2.3</b>  <b>Erarbeitung und Umsetzung</b>  <b>Strategie Alterswohnheim Am</b>  <b>Wildbach</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Erfüllt         </p>	<p>Die "Strategie Pflegezentrum Wildbach 2027 kompetent – vernetzt – fokussiert" wurde in einem umfassenden Strategieprozess entwickelt. Der Beschluss des Stadtrats erfolgte am 1. Juni 2022. Die Weiterentwicklung zum Pflegezentrum Wildbach ermöglicht die Anpassung an die gesellschaftlichen Entwicklungen und Trends sowie an die Erfordernisse des Markts. Die Bewohnerinnen und Bewohner erhalten differenzierte und auf die Situation angepasste Angebote (Lang- und Kurzaufenthalte, Akut- und Übergangspflege, spezialisierte Plätze für demenzielle, gerontopsychiatrische oder palliative Erkrankungen) und Dienstleistungen in hoher Qualität. Die Positionierung als attraktive Arbeitgeberin ermöglicht es, die Fachkräfte zu rekrutieren und zu halten. Die baulichen Anpassungen im Haus Buche und Esche sichern den Betrieb für die nächsten Jahre. Die entsprechenden Massnahmen sollen in den nächsten 5 Jahren umgesetzt werden.</p>
--	---	---

### 3. In städtischen Entwicklungsgebieten wird das soziokulturelle Zusammenleben aktiv gefördert.

*Ressort Hochbau + Planung zusammen mit Geschäftsbereich Bau + Infrastruktur*

Das Zusammenleben in Quartieren wird auch geprägt durch allgemein zugängliche Räume wie offene Frei- und Aufenthaltsräume, Gemeinschaftsräume oder auch Quartierwohnzimmer. Kurze Wege, soziale Begegnungen und unterstützende Angebote können weitere Voraussetzungen sein, um in städtischen Entwicklungsgebieten das Wohnen und Leben attraktiv zu gestalten. Da sich in Wetzikon viele städtische Gebiete entwickeln resp. kurz vor der Entwicklung stehen, ist es dem Stadtrat ein grosses Anliegen, diese Entwicklungen aktiv mitzugestalten, um dereinst eine positive Grundlage für das soziokulturelle Zusammenleben zu bieten.

Massnahmen 2018 – 2022	Stand Zielerreichung	Abschlussbericht
<p><b>Sozialräumliche Analyse und Handlungsempfehlungen, vom 25. März 2020</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Erfüllt                 </p>	<p>Ziel war, fokussiert auf die städtischen Gebiete im Wandel und aufbauend auf vorhandene Stärken von Wetzikon einen diversen Massnahmenkatalog auszuarbeiten, um so das soziokulturelle Zusammenleben nachhaltig und breit abgestützt stärken zu können. Eine 2019/2020 durchgeführte sozialräumliche Analyse zeigte auf, dass in Wetzikon grosses Engagement zu Förderung des guten Zusammenlebens vorhanden ist, die Koordination innerhalb der Verwaltung und die Unterstützung von Engagement durch die Stadt jedoch verbessert werden könnten. Weiter benötigt es vor allem in Entwicklungsgebieten niederschwellige öffentliche Treffpunkte. Grundsätzlich zeigte sich, dass Bemühungen auf verschiedenen Ebenen notwendig sind und die Prozessgestaltung an sich schon Weichen stellt. Partizipation ist gerade in der Planung und Stadtentwicklung zentral für nachhaltige, qualitätsvolle Ergebnisse.</p>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Niederschwellige Treffpunkte stärken:</u> In einem Workshop wurde eruiert, unter welchen Rahmenbedingungen die Färbewiese nach Abschluss der Pilotphase weiter als Garten und Quartiertreffpunkt zwischengenutzt werden kann. Die Leistungsvereinbarung ab 2022 mit Wetzikontakt wurde zusammen mit der Stadtentwicklung erarbeitet und vom Stadtrat im Dezember 2021 genehmigt. Die Suche nach einem langfristigen Standort ist im Lead der Stadtentwicklung.</li> <li>• <u>Sozialräumliche Aspekte frühzeitig in die Planungsprozesse einbringen:</u> Anhand einer Checkliste wurden sozialräumlich relevante Aspekte in der Planung überprüft und der adäquate Umgang mit diesem Arbeitsinstrument eruiert. Planungsprojekte und -prozesse werden künftig noch konsequenter und vor allem auch frühzeitiger auf deren sozialräumliche Potenziale/ Defizite hin untersucht und Verbesserungsmöglichkeiten eingebracht.</li> </ul>
--	--	---



## 4. Die Zukunft des Strandbads Auslikon als öffentliche Badeanstalt und Naherholungsraum ist gesichert.

*Ressort Bevölkerung + Sport zusammen mit Geschäftsbereich Sicherheit, Sport + Kultur*

Das Strandbad Auslikon liegt derzeit im Fokus des kantonalen Projekts "Mobilität und Umwelt Pfäffikersee". Darin ist vorgesehen, die Zufahrt und die Nutzung des heutigen Strandbads und Campingplatzes einzuschränken bzw. ganz zu unterbinden. Der Stadtrat wird sich aktiv dafür einsetzen, dass das Strandbad und der dazu gehörende Naherholungsraum der Bevölkerung weiter zur Verfügung steht und weiterhin gut erreichbar ist.

Massnahmen 2018 – 2022	Stand Zielerreichung	Abschlussbericht
<p><b>Projekt 4.1 Unbefristete Ausnahmebewilligung für das Strandbad Auslikon</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Erfüllt                 </p>	<p>Für eine unbefristete Ausnahmebewilligung für das Strandbad Auslikon müssen verschiedene Teilprojekte des kantonalen Projekts "Mobilität und Umwelt Pfäffikersee" erfüllt sein. Das Projekt "Mobilität um Umwelt Pfäffikersee, Phase 2" soll dazu beitragen, das Gebiet um den Pfäffikersee in seiner Landschaft-, Natur- und Erholungsqualität zu erhalten und aufzuwerten, indem es Aktivitäten und Massnahmen im Umfeld des Pfäffikersees mit Einfluss auf den Freizeitverkehr definiert und koordiniert. Die Handlungsoptionen im Bereich der Erholungs- und Freizeiteinrichtungen sind bestimmt. Diese umfassen den künftigen Stellenwert der Einrichtungen (Weiterbestand, Erneuerung, Verzicht) und die jeweiligen Entwicklungspfade dahin. Mit Beschluss der Behördendelegation im August 2019 wurden die Ergebnisse für die in der Behördendelegation vertretenden Stellen verbindlich. In Bezug auf die unbefristete Ausnahmebewilligung für das Strandbad bedeutet das folgendes:</p>

<p>Neubau Strandbad Auslikon</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Die Badi Auslikon wird naturnah saniert. Das geplante Betriebskonzept unterscheidet sich nicht vom aktuellen Betriebskonzept. Die Übergangsfrist der Konzession für die Badi wird bis 2023 verlängert.</li> <li>• Der Betrieb des Campingplatzes wird auf Ende 2023 eingestellt. Der Platz wird bis 2024 zurückgebaut. Die Übergangsfrist der Konzession wird bis 2023 verlängert.</li> <li>• Der Parkplatz Auslikon Süd wird reduziert und darf höchstens 142 Parkfelder umfassen, davon 35 Bootsabstellplätze.</li> </ul> <p>Anschliessend wird die Konzession für die Badi mit einem Nutzungsumfang im heutigen Rahmen erneuert, sofern der Kanton mit dem Projekt (Neubau Strandbad Auslikon) einverstanden ist.</p> <p>Für das Strandbad wurde ein Projektstudienwettbewerb erfolgreich durchgeführt. Das Beurteilungsgremium konnte einstimmig ein Siegerprojekt bestimmen, welches von Meierpartner Architekten aus Wetzikon stammt. Der Projektierungskredit von 313'000 Franken wurde im April 2022 vom Stadtrat bewilligt. In einem nächsten Schritt wird das Baubewilligungsverfahren durchgeführt werden, ehe dann der definitive Baukredit vom Stadtrat bewilligt werden muss.</p>
----------------------------------	--	--

<p>Parkplatz Auslikon Süd PP 45 Bootssteg</p>		<p>Die befristete Bewilligung für die bestehenden Bauten und Anlagen des Strandbads und des Campingplatzes wurde vom Kanton unter einigen Auflagen und Bedingungen bis zum 31. Dezember 2023 erteilt.</p> <p>Die Neugestaltung des PP 45 Bootssteg wurde vom Ingenieur mehrmals überarbeitet und den Nutzergruppen (Segelclub am Pfäffikersee, Bootshabe Auslikon, Kanuclub ZO und Zeltklub ZKZO) zur Ansicht verschickt. So konnten diese in den Planungsprozess eingebunden werden. Das Projekt wurde in der Steuerungsgruppe der Trägerschaft Mobilität und Umwelt Pfäffikersee vorgestellt. In einem nächsten Schritt findet ein Austausch mit weiteren Vertretern des Kantons statt, um noch Optimierungsmöglichkeiten betreffend Grünflächen anzuschauen. Das Projekt PP 45 Bootssteg ist auf Kurs. Das Ziel wäre gleichzeitig mit dem Neubau des Strandbads auch den Parkplatz zu erstellen.</p>
---	--	---

## 5. Die Schule Wetzikon führt eine Tagesschule.

*Ressort Bildung + Jugend zusammen mit Geschäftsbereich Bildung + Jugend*

Es ist heute eine Selbstverständlichkeit, dass der Staat bedarfsgerechte Angebote für familienergänzende Tagesstrukturen zur Verfügung stellt. Für Kinder im schulpflichtigen Alter besteht heute die Möglichkeit einer Tagesbetreuung. Weitergehende und in anderen Ländern verbreitete Angebote wie Tagesschulen fehlen jedoch. Dem Stadtrat ist es ein Anliegen, dass ein solches Angebot in Wetzikon aufgebaut und evaluiert wird. Mit den Erfahrungen aus einem entsprechenden Projekt können die Weichen für die Zukunft gestellt werden.

Massnahmen 2018 – 2022	Stand Zielerreichung	Abschlussbericht
<p>"Einführung einer Tagesschule in Wetzikon": Es wird ein Tagesschulkonzept erarbeitet und dieses an einem (bestehenden) Schulstandort als Pilotprojekt auf den Sommer 2022 umgesetzt und anschliessend evaluiert. Dabei werden Unterricht und Betreuung vermehrt verknüpft. Die Betreuungsangebote werden weiterentwickelt und die Schule wird mit den Freizeitangeboten vernetzt. Dabei wird darauf geachtet, finanziell angemessene Möglichkeiten zu schaffen. In einem Vernehmlassungsverfahren wird nebst schulnahen Akteuren auch das Gewerbe angemessen involviert. Der Bedarf wird mit einer schriftlichen Erhebung abgeklärt.</p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input type="radio"/> Erfüllt         </p> <p><u>Begründung:</u> Verzögerung aufgrund der Corona-Pandemie</p>	<p>Die Schulpflege hat am 18. Juni 2019 einen Projektauftrag zur Bearbeitung des Legislatorschwerpunkts genehmigt. Parallel dazu wird auch das Thema "Optimierung und Weiterentwicklung der bestehenden Tagesstrukturen" bearbeitet.</p> <p>Zu Beginn hat die Projektgruppe drei Tagesschulen in Uster, Wallisellen und Zürich besucht. In der Folge wurde ein Grundlagen-Konzept "Lebensraum Schule" für eine Tagesschule in Wetzikon erarbeitet. Im Sommer 2023 wird – vorbehältlich der Kreditgenehmigung durch das Parlament – eine vierjährige Pilottagesschule an der Schule Guldisloo in deren bestehenden Räumlichkeiten den Betrieb aufnehmen.</p> <p>Aufgrund der Corona-Krise verzögerte sich die Projektarbeit, sodass sich der Start des Pilotbetriebs um ein Jahr verschob.</p>

		<p>Im Herbst 2020 unterbreitete die Schulpflege das Konzept "Lebensraum Schule" verschiedenen Gremien, Institutionen und Parteien zur Vernehmlassung. Die Antworten waren mehrheitlich positiv und unterstützend, sodass die Projektarbeit auf dem eingeschlagenen Kurs weitergeführt werden konnte.</p> <p>Im August 2021 erfolgte eine Bedarfsabklärung bei Eltern und Erziehungsberechtigten. Der erfreulich hohe Rücklauf zeigte ein grosses Interesse an einer künftigen Tagesschule in Wetzikon.</p> <p>Ende Januar 2022 überwies nun die Schulpflege dem Parlament einen Kreditantrag für die Einführung einer Pilottageschule ab Sommer 2023 für die Jahre 2023 bis 2026.</p>
--	--	---

## 6. Das Zentrum Oberwetzikon ist verkehrstechnisch optimiert und gestalterisch aufgewertet.

*Ressort Hochbau + Planung zusammen mit Geschäftsbereich Bau + Infrastruktur*

Das Zentrum Oberwetzikon, zwischen Pappelstrassen-Kreisel und reformierter Kirche, vereint verschiedene Funktionen in der Stadt Wetzikon. Arbeitsplätze, Einkauf, Verwaltungszentrum, Schulen und weitere zentrale Angebote treffen hier aufeinander. Damit Verkehr und Aufenthaltsqualität den gesteigerten Anforderungen genügen, bedarf es einer gezielten Aufwertung dieses Teils der Stadt.

Massnahmen 2018 – 2022	Stand Zielerreichung	Abschlussbericht
<p>Überprüfung Verkehrsführung Zentrum; SRB 2020/167 vom 2. September 2020</p> <p>Varianzverfahren "Aufwertung Zentrum Oberwetzikon" mit Synthesebericht und Masterplan; SRB 2020/189 vom 30. September 2020, SRB 2022/104 vom 6. April 2022</p> <p>Kurzfristige Massnahmen (Aufstellung von mobilen Möblierungselementen im Sinne von "Testen und Ausloten" sowie erstes schrittweise "Entrümpeln"); SRB 2020/142 vom 18. Mai 2022</p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input type="radio"/> Erfüllt         </p> <p><u>Begründung:</u>            Abhängigkeit vom Ausbau des Oberland Märts (Migros) und des BGK bzw. Umbau der Bahnhofstrasse (Kanton)</p>	<p>Um eine breit abgestützte Grundlage für Planungen und eine schrittweise Umsetzung der Massnahmen für die Aufwertung des Zentrums Oberwetzikon zu schaffen, wurde im Jahr 2021 ein Varianzverfahren als kooperativer Planungsprozess mit einem breit zusammengesetzten Begleitgremium und Einbezug der Grundeigentümerschaften des Bearbeitungsperimeters durchgeführt.</p> <p>Durch die Verkehrsstudie "Überprüfung Verkehrsführung Zentrum" (SNZ, Juli 2020) wurde vorgängig festgestellt, dass ein Ausbau der Bahnhofstrasse gemäss Betriebs- und Gestaltungskonzept (BGK) aus dem Jahr 2012 (zusätzlicher Kreisel West und Verkehrsregime, mit dem vor der Reformierten Kirche ein verkehrsfreier Platz entstehen würde) grundsätzlich möglich wäre, doch würden durch diese Lösung generell längere Wartezeiten entstehen, von denen auch wichtige Buslinien betroffen wären. Die Stadt teilte die Empfehlung des kantonalen Amtes für Verkehr, die im obengenannten Bericht untersuchte Verkehrsführung zu verwerfen und die Planungen der Aufwertungsmaßnahmen im Zentrum Oberwetzikon mit der bestehenden Verkehrsführung weiterzuverfolgen.</p>



		<p>Im April 2022 verabschiedete der Stadtrat den Synthesebericht, in dem die wesentlichen Erkenntnisse des Varianzverfahrens festgehalten werden, und den Masterplan, der die Eckwerte der Aufwertungsmassnahmen im öffentlichen Raum sowie die daraus resultierenden Schnittstellen zu angrenzenden Planungen festlegt.</p> <p>Die vorgeschlagenen Aufwertungsmassnahmen wurden im Varianzverfahren je nach Zeitraum der Umsetzbarkeit in kurz-, mittel- und langfristige Massnahmen aufgeteilt. Mit den kurzfristigen Massnahmen sollen zeitnah erste spür- und erlebbare Akzente im Zentrum von Oberwetzikon gesetzt werden, die mittelfristigen Massnahmen beziehen sich vor allem auf die Bauphase des Oberland Märts und den Einbezug der Baustelle als Attraktion. Langfristige Aufwertungsmassnahmen stellen eine gestalterische Vision dar, die parallel zu den Grossprojekten (Ersatzneubau Migros, voraussichtlicher Bau 2024 – 2027, Umbau Bahnhofstrasse) umgesetzt werden sollen.</p> <p>Über die anschliessenden Verfahrensschritte nach dem Abschluss der Testphase und der Auswertung der Resultate sowie nach dem Vorliegen des BGK (voraussichtlich Herbst/Winter 2022) wird der Stadtrat entscheiden.</p>
--	--	---

## 7. Das ÖV-Konzept ist überarbeitet und die Bedeutung des Bahnhofs Kempten im ÖV-Netz gestärkt.

*Ressort Tiefbau + Energie zusammen mit Geschäftsbereich Bau + Infrastruktur*

Das ÖV-Konzept der Stadt Wetzikon ist stark abhängig von einer guten Erschliessung des Bahnhofs Wetzikon. Ein gut funktionierender, behindertengerecht ausgebauter Bushof ist dazu ebenso von Bedeutung, wie gute Zugänge und attraktive Haltestellen. Der Bahnhof Kempten erschliesst einen grossen Teil der Stadt und das Arbeitsplatzquartier an der Motorenstrasse. Die Bedeutung des Bahnhofs Kempten im ÖV-Netz soll gestärkt werden. Gleichzeitig soll die starke Fokussierung des städtischen ÖV-Konzepts auf den Bahnhof Wetzikon überprüft werden.

Massnahmen 2018 – 2022	Stand Zielerreichung	Abschlussbericht
<p><b>7.1 Teilprojekt 1a</b>  <b>ÖV-Konzept, Überarbeitung Buskonzept mit VZO</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Erfüllt         </p>	<p>Damit im Fahrplanverfahren nur umsetzbare Massnahmen platziert werden, wurde das im März 2020 (SRB 57/2020) durch den Stadtrat festgesetzte Massnahmenpaket bzw. die jeweiligen Projektbausteine vertieft untersucht und deren Machbarkeit geprüft. Das Ziel war es, dass nach Abschluss des Projekts feststeht, welche Anpassungen an den Buslinien technisch umsetzbar sind. Im Rahmen dieser Machbarkeitsstudie wurden für Anpassungen an Buslinien bzw. neue Buslinien folgende Infrastrukturmassnahmen untersucht:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Neue Linie ins Quartier Schornäglen</li> <li>• Linie 856 bis Bahnhof Kempten führen</li> <li>• Haltestelle Bahnhof Kempten Süd / Anbindung Bahnhof Kempten</li> <li>• Knotenpunkte zur Sicherung der Anschlussstabilität der Linie 857</li> </ul> <p>Die Machbarkeitsstudie konnte im Mai 2021 abgeschlossen und eine Empfehlung zum weiteren Vorgehen formuliert werden.</p>

<p><b>7.1 Teilprojekt 1b</b>  <b>ÖV-Konzept, Störhalte im Bus-</b>  <b>netz eliminieren</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Erfüllt         </p>	<p>Im März 2020 (SRB 57/2020) genehmigte der Stadtrat das aktualisierte Buskonzept. Dieses basiert auf dem bestehenden Busnetz und sieht zur Verbesserung der örtlichen und zeitlichen Verfügbarkeit des ÖV-Angebots und Sicherung der Fahrplanstabilität verschiedene Projektbausteine vor. Einer davon ist die punktuelle Busbevorzugung zur betrieblichen Optimierung der Fahrplanstabilität im Bereich des Einlenkers der Bachtelstrasse in die Bahnhofstrasse, weil die Linie 857 zeitkritisch ist.</p> <p>Um den Zeitverlusten und einem möglichen Angebotsabbau entgegenzuwirken, wurden 2020/2021 verschiedene Lösungsansätze im Rahmen einer Studie untersucht. Die Lösungsansätze wurden beurteilt, woraufhin die Bestvariante in einem Pilotbetrieb 2021 getestet und zur Wirkungsprüfung mit einem Monitoring begleitet wurde.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aufgrund der positiven Erkenntnisse aus dem Monitoring konnte der im Pilotbetrieb untersuchte Ansatz zur Busbevorzugung als definitive Lösung empfohlen und vom Stadtrat am 6. April 2022 genehmigt werden. Die Überführung in die nächste Planungsphase läuft.</li> </ul>
---	---	--

<p><b>7.2 Teilprojekt 1a</b>  <b>Infrastrukturprojekte ÖV, Hinder-</b>  <b>nisfreie Bushaltestellen gemäss</b>  <b>Behindertengleichstellungsgesetz</b>  <b>(Planung- und Umsetzung)</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Erfüllt         </p>	<p>Der Zugang zum öffentlichen Verkehr muss für Menschen mit Behinderungen hindernisfrei sein, das verlangt das Behindertengleichstellungsgesetz des Bundes (BehiG). Dafür sind Anpassungen an bestehenden Bushaltestellen notwendig und zwar bis Ende 2023. Die Abteilung Tiefbau hat daher 2018 und 2019 ein Planungs- und Umsetzungskonzept für sämtliche kommunale Bushaltestellen erarbeitet.</p> <p>Haltestellen, welche bis Ende 2023 nicht im Rahmen des ordentlichen Sanierungszyklus oder im Zuge von Drittprojekten ausgebaut werden können, sollen gebündelt vorangetrieben werden. Für die ermittelten Haltestellen, bei welchen ein Ausbau bis Ende 2023 verhältnismässig und machbar ist, wurden die Ausführungsdetails und Kosten bestimmt.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Am 10. März 2021 stimmte der Stadtrat dem Sanierungskonzept zu (Kredit- und Auftragsvergabe).</li> <li>• Auf Basis des vorliegenden Sanierungskonzepts werden die im Zuständigkeitsbereich der Stadt Wetzikon liegenden Bushaltestellen und Wartebereiche nun projektiert und bis Ende 2023 hindernisfrei ausgebaut.</li> </ul>
--	---	--

<p><b>Projekt 7.3 Teilprojekt 1a</b>  <b>Stärkung der Bedeutung des</b>  <b>Bahnhofs Kempten im ÖV-Netz,</b>  <b>Personenunterführung Bahnhof</b>  <b>Kempten</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input type="radio"/> Erfüllt         </p> <p><u>Begründung:</u>          Verzögerungen aufgrund Einwände SBB</p>	<p>Der Richtplan Verkehr II (Langsamverkehr) der Stadt Wetzikon weist im Bereich der heutigen Wertstoff-Sammelstelle eine Unterführung für Fussgängerinnen und Fussgänger sowie Velofahrende aus. Im Rahmen des im Jahr 2019 erarbeiteten Masterplans wurde das bestehende Vorprojekt der SBB zur Prüfung vorgelegt. Aufgrund von Einwänden seitens SBB wird das bestehende Vorprojekt derzeit überarbeitet und bereinigt. Dieses steht kurz vor dem Abschluss.</p> <p><i>Projektänderung:</i>          Über die Entwicklungen im Gebiet Binzacher liegen noch keine gesicherten Angaben bezüglich der Bestlösung oder der exakten zeitlichen Abläufe vor. Die Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer sprechen sich aber neuerdings, unter Berücksichtigung der Arealentwicklung Binzacher und einer guten Gesamtlösung, klar für eine kombinierte, zentrale Velo- und Personenunterführung am Bahnhof Kempten aus. Die Stadt begrüsst eine zusammengelegte Personenunterführung und hat Interesse eine gemeinsame Planung mit den SBB anzugehen. Zwei Personenunterführungen sind aufgrund der geringen Distanzen zueinander vorerst nicht notwendig. Um die technischen Details/Anforderungen an die gemeinsame Velo- und Personenunterführung zu definieren, soll in einem nächsten Schritt eine gemeinsame Projektierung besprochen und angegangen werden.</p>
---	--	--

		<p>Die bis anhin verfolgte Lösung mit einer Personenunterführung bei der Wertstoff-Sammelstelle bzw. das dazu in Arbeit stehende Vorprojekt werden ordentlich abgeschlossen, aber anschliessend vorerst zur Seite gelegt.</p>
<p><b>Projekt 7.3 Teilprojekt 1b</b>  <b>Stärkung der Bedeutung des Bahnhofs Kempten im ÖV-Netz, Verbindung Langsamverkehr Binzackerstrasse bis Bahnhof Kempten</b></p> <p><b>Projekt 7.3 Teilprojekt 1c</b>  <b>Stärkung der Bedeutung des Bahnhofs Kempten im ÖV-Netz, Verbindung Langsamverkehr Motorenstrasse bis Bahnhof Kempten</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input type="radio"/> Erfüllt         </p> <p><u>Begründung:</u>          Koordination mit SBB und Abstimmungen mit Arealentwicklung</p>	<p>Über die Entwicklungen im Gebiet Binzacher liegen noch keine gesicherten Angaben bezüglich der zeitlichen Abläufe vor.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Um das Infrastrukturangebot für Fussgängerinnen und Fussgänger sowie Radfahrerinnen und Radfahrer nicht auf unbestimmte Zeit zu verschieben und von der Arealentwicklung abhängig zu machen, soll kurzfristig eine provisorische Verbindung zwischen der Binzacker- und der Motorenstrasse entlang dem Bahntrasse realisiert werden.</li> <li>• Die definitive Umsetzung soll dann spätestens in Koordination mit der Arealentwicklung und dem Bau der Personenunterführung stattfinden. Die Integration der gemäss Richtplan vorgesehenen Rad- und Gehwegverbindungen in der Arealentwicklung ist über die notwendigen Planungsinstrumente (Gestaltungspläne oder Arealentwicklung) gesichert.</li> </ul> <p>Die Projektierung einer provisorischen Verbindung zwischen der Binzacker- und der Motorenstrasse ist derzeit im Gange.</p>



<p><b>Projekt 7.3 Teilprojekt 2</b>  <b>Stärkung der Bedeutung des</b>  <b>Bahnhofs Kempten im ÖV-Netz,</b>  <b>Infrastruktur Langsamverkehr</b>  <b>(Veloständer, Sitzgelegenheiten)</b>  <b>überprüfen und ergänzen</b></p>	<p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input type="radio"/> Erfüllt         </p> <p><u>Begründung:</u>          Koppelung an die übergeordnete          Infrastrukturentwicklung</p>	<p>Die Bedarfsanalyse bez. Infra-          struktur Langsamverkehr wird          definitiv an die übergeordneten          Infrastrukturentwicklung (Areal-          entwicklung Binzacher und Pro-          jektierung Velo- und Personenun-          terführung) bzw. den jeweiligen          Teilprojekten im Bahnhofsumfeld          gekoppelt. Dieses koordinierte          und synergienutzende Vorgehen          bietet die bedarfsgerechte Pla-          nung der Infrastruktur für den          Langsamverkehr am Bahnhof          Kempten.</p>
---	---	---

## 8. Mit einer aktiven Immobilienpolitik nimmt der Stadtrat Einfluss auf die Stadtentwicklung.

*Ressort Finanzen + Immobilien zusammen mit Geschäftsbereich Finanzen + Immobilien*

Die Stadt soll sich in den kommenden Jahren aktiv am Immobilienmarkt beteiligen, wenn es um Grundstücke geht, welche für die Stadtentwicklung förderlich sind und es die städtischen Möglichkeiten zulassen.

Massnahmen 2018 – 2022	Stand Zielerreichung	Abschlussbericht
<p><b>Massnahme 1:</b> Die Stadtplanung und die Standortförderung erstellen bis Ende Juni 2019 zuhanden der Abteilung Immobilien je eine Liste, auf der sie jene Gebiete aufführen, in welchen aus ihrer Sicht der Erwerb oder die Sicherung von Grundstücken für die Stadtentwicklung förderlich wäre.</p> <p>Klärung Prozessablauf mit Stadtentwicklung, Stadtplanung und Immobilien</p> <p><b>Massnahme 2:</b> Morgental, Projektentwicklung</p> <p><b>Massnahme 4:</b> Morgental, Entscheid durch Stadtrat: Verkauf oder selber realisieren</p>	<p> <input checked="" type="radio"/> Nicht erfüllt  <input type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input type="radio"/> Erfüllt         </p> <p><u>Begründung:</u> Priorisierung der Massnahmen 2-6.</p> <p> <input type="radio"/> Nicht erfüllt  <input type="radio"/> Teilweise erfüllt  <input checked="" type="radio"/> Erfüllt         </p>	<p>Mögliche interessante Grundstückkäufe werden der Geschäftsleitung bzw. dem Stadtrat unterbreitet. In einem nächsten Schritt wird ein Ablauf sowie die Zuständigkeiten festgelegt, damit die Stadt noch aktiver auf dem Immobilienmarkt agieren kann.</p> <p>Regelung der Zuständigkeiten und des Ablaufs</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Strategische Handlungsfelder</li> <li>• Kriterien</li> <li>• Ablaufprozess</li> </ul> <p>Die Machbarkeitsstudie an den von der IGEBA beauftragten Architekten für die Entwicklung der städtischen Grundstücke im Morgental liegt vor. Der Stadtrat hat aufgrund der daraus gefolgerten Konklusion anlässlich seiner Sitzung vom 7. April 2021 entschieden (SRB 2021/81), die bestehende Zufahrtsstrasse Kat. Nr. 7371 im Morgental unverändert zu belassen und die beiden städtischen Grundstücke Kat. Nrn. 7369 und 7370 vorerst nicht weiterzuentwickeln.</p> <p>Die Stadtentwicklung erarbeitet ein Basispapier 'Soziales Wohnen'.</p>



		<p><b>Anfrage Swiss Life zum Kauf der Immobilien an der Bahnhofstrasse 74 (Wohn- und Geschäftshaus):</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Verzicht auf Verkauf mangels Bedarf.</li></ul> <p><b>Öffentliche Ausschreibung Verkauf EFH Talstrasse 1:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Bedarf ist ausgewiesen.</li><li>• Kaufantrag im Stadtrat am 9. Februar 2022 gutgeheissen (SRB 2022/46). Vollzug 16. Februar 2022.</li></ul> <p><b>Anfrage Kanton Zürich zum Kauf der Immobilie Meierwiesen 3 (EFH):</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Bedarf ist ausgewiesen.</li><li>• Zustimmung zum Kauf 9. März 2022 (SRB 2022/66). Vollzug 30. März 2022.</li></ul>
--	--	--